

松浜4丁目新築一戸建

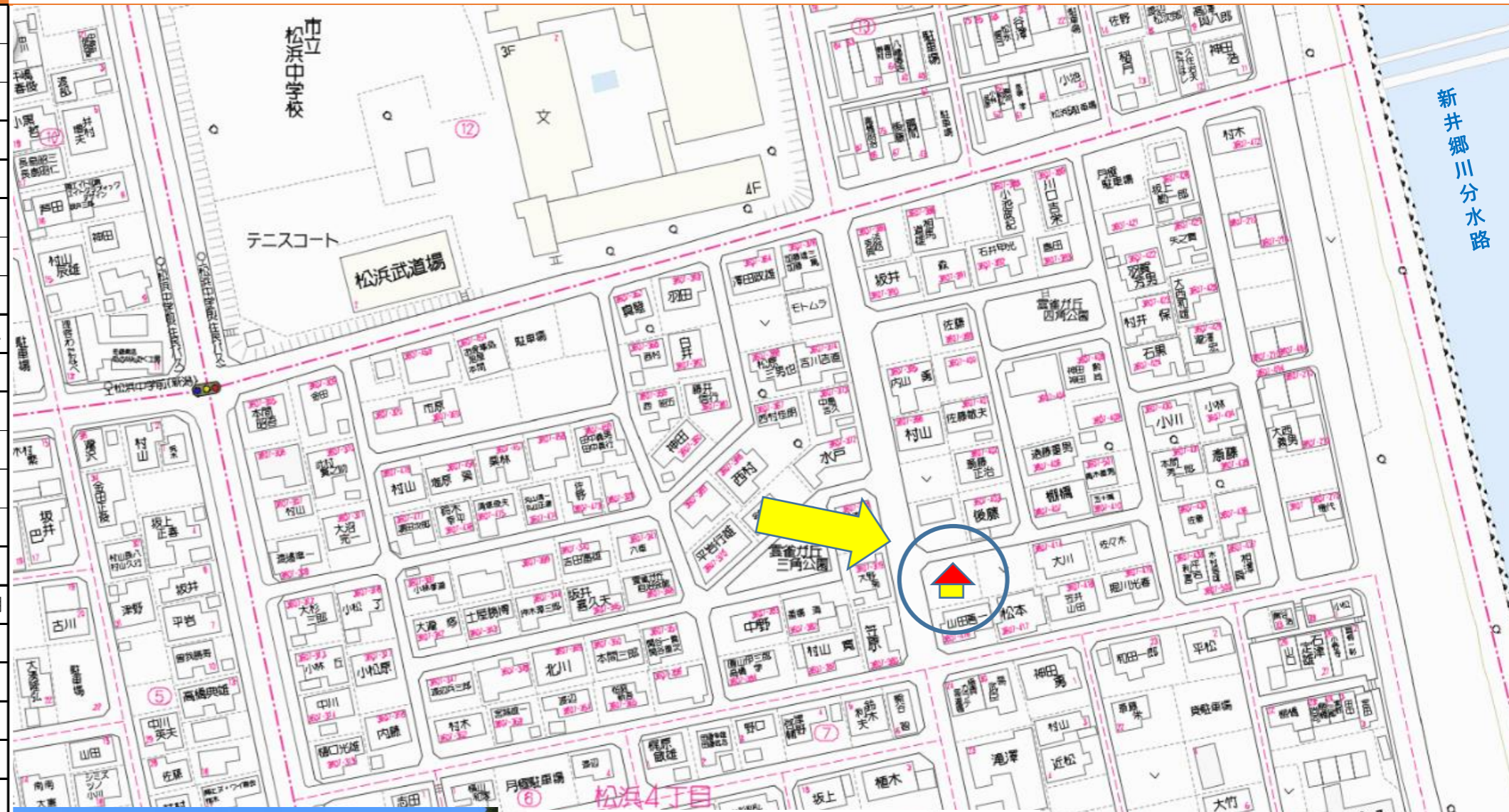
新築住宅 18,800,000 円

所在地 地番 新潟市北区松浜4丁目3607番412
(住居表示)

媒介 坪単価 円

おすすめポイント！ 中学校至近。ママの家事の効率を考えた間取り。収納・設備が充実。

土地概要	公簿面積	207.14	m ²	62.65	坪	
	実測面積		m ²		坪	
	他私道負担	無			m ²	
	地目	宅地	現況			
	間口	11.37	m	奥行	16.22	m
	道路	西側	8.	m	公道	
北側		3.87	m	公道		
側			m			
建物概要	築年月	平成 30 年 6 月	増改築		年	
	構造	木造	階高	2	階建	
	建物面積	1階	47.2	m ²		
		2階	49.68	m ²		
		3階		m ²		
合計	96.88	m ²	29.3	坪		
間取り	3LDK+WIC	駐車場	2	台		
制限等	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用		
	建ぺい率	70 %	容積率	200 %		
	その他制限					
	引渡し時期	相談	引渡し条件			
設備	電気	東北電力	ガス	都市ガス		
	水道	公営水道	下水	公共下水		
環境	松浜 小約	800 m	駅	約 m		
	松浜 中約	200 m	松浜中学前 停	約 320 m		
備考・特記事項	【設備】					
	モニター付きインターホン/IHクッキングヒーター					
	温水シャワー付トイレ/ファニチャー(食器棚)/省エネエアコン					
	地デジ、BSアンテナ/食器洗い機/全室アミ戸/LED照明					
	エコジョーズ					
【スーパー等】						
ウオロク松浜店 約1.1km/コメリ松浜店 約1.2km						
ドラッグセイムス松浜店 約1.1km/セブンイレブン 約400m						
支払例(参考)	借入金	18,800,000 円	返済額(月)	53,070 円		
	※支払期間35年、金利 1.00%、ボーナス払い無し					
担当	石田 玲子	仲介料(報酬額)	614,000 円(税別)			



(公社)新潟県宅地建物取引業協会会員
首都圏不動産公正取引協議会加盟

千代田設備グループ 新潟知事免許(3)第4863号

株式会社千代田開発

〒950-0991
新潟市中央区下所島2丁目17番3号
TEL 025-284-1206
FAX 025-284-7933
HP <http://chiyodakaihatsu.net/>

無料査定の「調べるん」
あなたの空き家・空地見守りです!
1,000円管理