

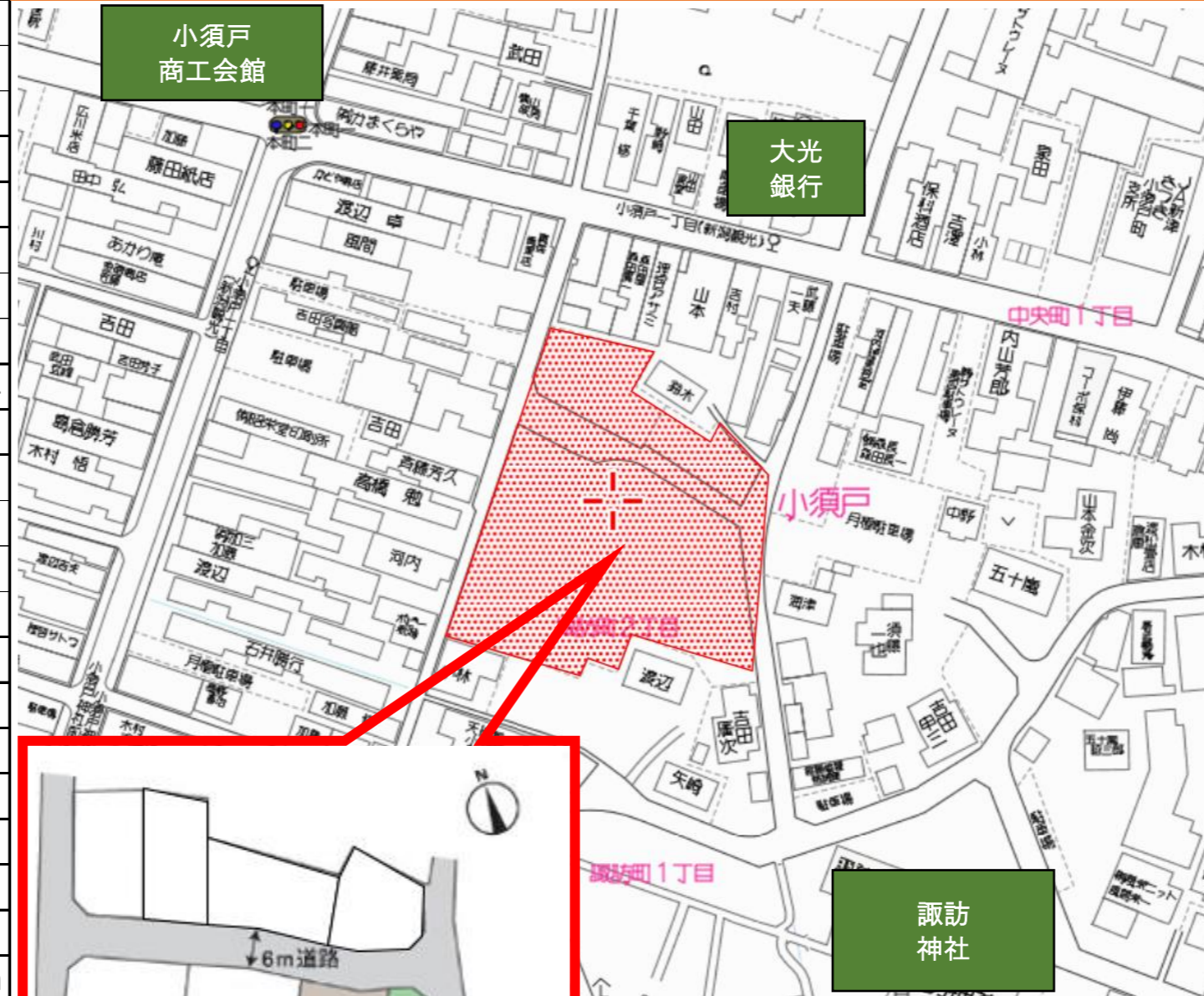
新築住宅 22,900,000 円

所在地 地番 新潟市秋葉区小須戸3718-12
(住居表示)

媒介

おすすめポイント！ 令和サマーキャンペーン対象物件！！全14区画の分譲地内！

土地概要	公簿面積	194.75	m ²	58.91	坪	
	実測面積		m ²		坪	
	他私道負担	無			m ²	
	地目	宅地	現況	販売中		
	間口		m	奥行		m
	道路	南側	6.0	m	市道	
	東側	6.0	m	市道		
	側		m			
建物概要	築年月	令和 1 年 6 月	増改築	年		
	構造	木造	階高	2	階建	
	建物面積	1階	62.93	m ²		
		2階	63.76	m ²		
		3階		m ²		
合計	126.69	m ²	38.32	坪		
間取り	4LDK	駐車場	3	台		
制限等	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居		
	建ぺい率	70 %	容積率	200 %		
	その他制限	建築基準法第22条区域				
	引渡し時期	相談	引渡し条件	相談		
設備	電気	東北電力	ガス	都市ガス		
	水道	公営水道	下水	公共下水		
環境	小須戸 小	約 670 m	矢代田 駅	約 2,700 m		
	小須戸 中	約 800 m	小須戸1丁目 停	約 100 m		
備考・特記事項	分譲地内(ミルフローラ小須戸) 区画11					
	【令和サマーキャンペーン】					
	期間:2019年7月12日(金)~2019年9月15日(日)					
	期間中に対象物件をご契約された方に、最大100万円の住宅購入支援金をプレゼント！					
支払例(参考)	借入金	22,900,000 円	返済額(月)	64,643 円		
	※支払期間35年、金利 1.00%、ボーナス払い無し					
担当	清水 宏二	仲介料(報酬額)	747,000 円(税別)			



(公社)新潟県宅地建物取引業協会会員
首都圏不動産公正取引協議会加盟

千代田設備グループ 新潟知事免許(3)第4863号

株式会社千代田開発

〒950-0991
新潟市中央区下所島2丁目17番3号
TEL 025-284-1206
FAX 025-284-7933
HP <http://chiyodakaiatsu.net/>

まごころ ちよだ
0120-0556-74

