

西区善久

土地 19,270,000 円

仲介(専任) 坪単価 180,000 円

所在地 地番 新潟市西区善久936番2 外3筆
(住居表示) 新潟市西区善久936番地2

おすすめポイント! 【解体更地渡し】国道8号線・県道2号線近く交通アクセス良好

土地概要	公簿面積	353.90	m ²	107.05	坪
	実測面積		m ²		坪
	他私道負担	無			m ²
	地目	宅地	現況	建物あり	
	間口	3.2	m	奥行	18.15
道路	南西側	10.00	m	市道	
	側		m		
	側		m		

建物概要	[Blank]			
------	---------	--	--	--

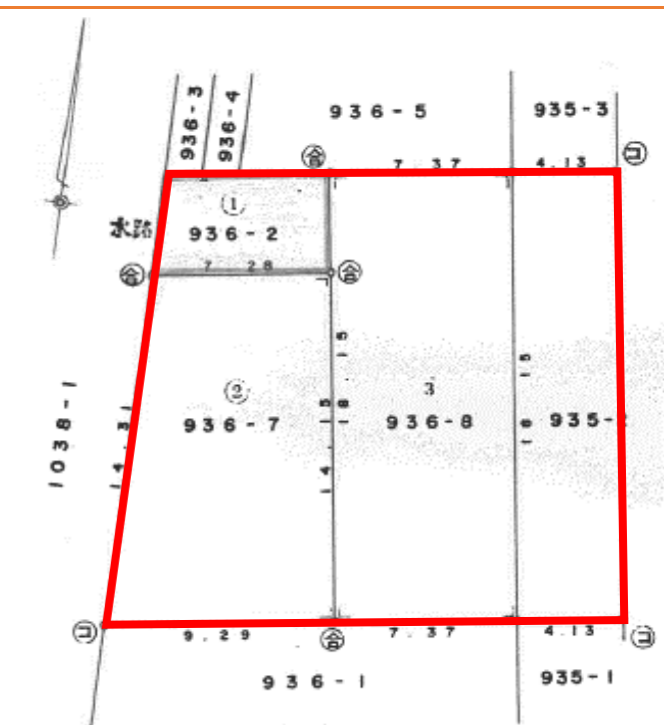
制限等	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用
	建ぺい率	50 %	容積率	100 %
	その他制限	建築基準法第22条規制あり、日影規制あり		
	引渡し時期	相談	引渡し条件	解体更地渡し

設備	電気	東北電力	ガス	都市ガス(引込み済)
	水道	公営水道(引込み済)	下水	公共下水(引込み済)

環境	山田	小約 1,340 m	駅	約 m
	黒埼	中約 1,450 m	善久	停約 400 m

備考・特記事項
前面道路(歩道部分:4m、車道部分:6m)
現況中古住宅有 建物解体更地渡し

支払例(参考)	借入金 19,270,000 円	返済額(月)	54,396 円
担当	美濃 寛	仲介料(報酬額)	638,100 円(税別)



(公社)新潟県宅地建物取引業協会会員
首都圏不動産公正取引協議会加盟
千代田設備グループ 新潟知事免許(3)第4863号
株式会社千代田開発

〒950-0991
新潟市中央区下所島2丁目17番3号
TEL 025-284-1206
FAX 025-284-7933
HP <http://chiyodakaiatsu.net/>

まごころ ちよだ
0120-0556-74
無料査定の調べるん!