

西区五十嵐中島二丁目中古

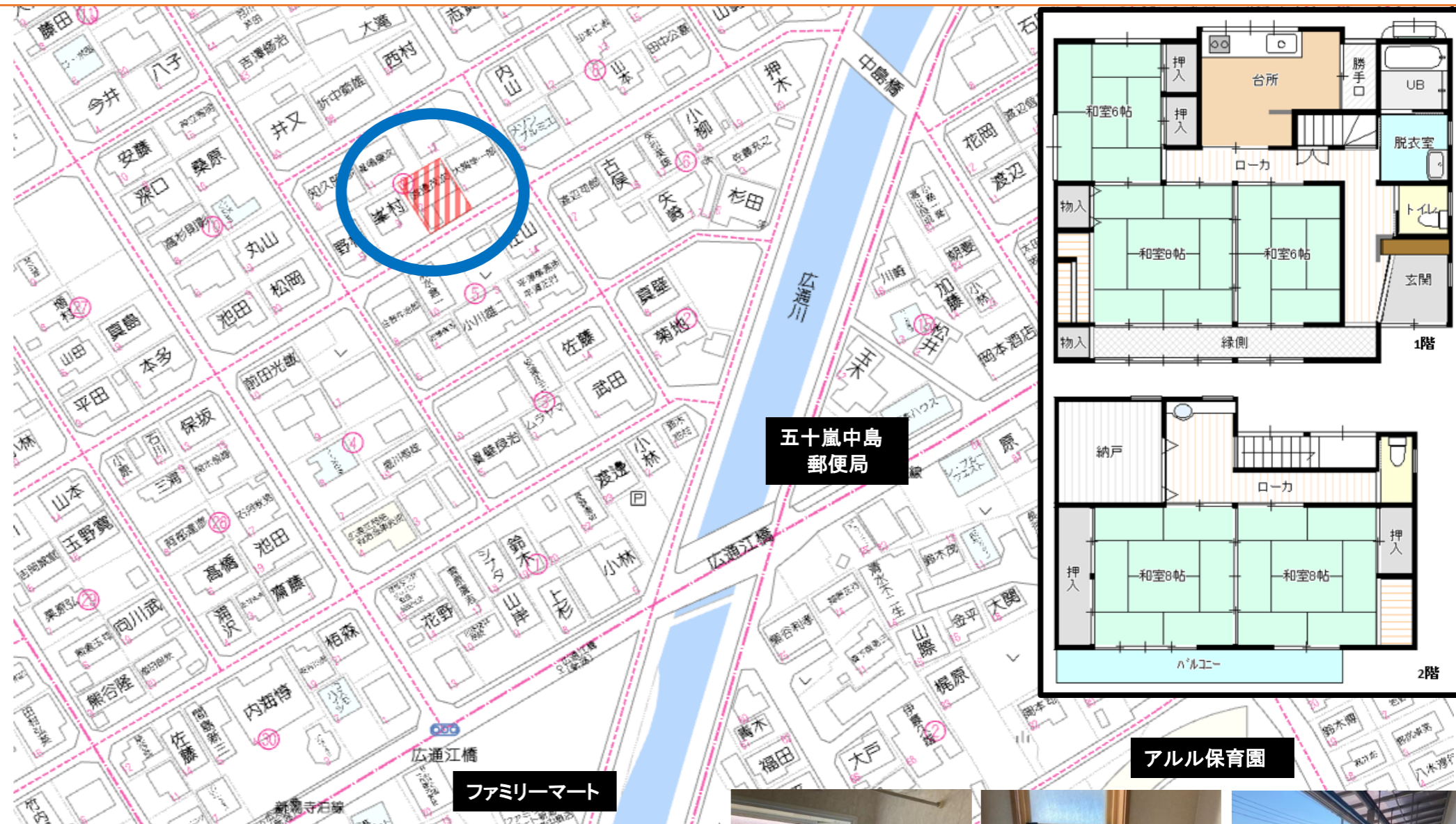
中古住宅 10,000,000 円

媒介

所在地 地番 新潟市西区五十嵐中島二丁目2240-64
 (住居表示) 新潟市西区五十嵐中島二丁目9番2号

おすすめポイント！ 程度良好な物件です。前面道路5.1m、南東向きで陽当たり良好です。

土地概要	公簿面積	180.00	m ²	54.45	坪	
	実測面積		m ²		坪	
	他私道負担	無			m ²	
	地目	宅地	現況	宅地		
	間口	12.00	m	奥行	15.00	m
道路	南東側	5.1	m	公道		
	側		m			
	側		m			
建物概要	築年月	平成 12 年 7 月	増改築		年	
	構造	木造	階高	2	階建	
	建物面積	1階	79.76	m ²		
		2階	53.82	m ²		
		3階		m ²		
合計	133.58	m ²	40.40	坪		
間取り	5DK	駐車場	2	台		
制限等	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用		
	建ぺい率	50 %	容積率	100 %		
	その他制限	絶対高さ制限10m、建築基準法第22条規制あり				
	引渡し時期	相談	引渡し条件	現況渡し		
設備	電気	東北電力	ガス	都市ガス(引込み済)		
	水道	公営水道(引込み済)	下水	公共下水(引込み済)		
環境	西内野	小 約 1,395 m	内野西が丘 駅	約 850 m		
	内野	中 約 850 m	広通江橋 停	約 230 m		
特記事項	◆公簿面積での売買、現況渡しとなります。					
	◆確定測量後のお引渡しです。					
支払例(参考)	借入金	10,000,000 円	返済額(月)	28,229 円		
担当	※支払期間35年、金利 1.00%、ボーナス払い無し					
	石田 玲子	仲介料(報酬額)	360,000 円(税別)			



(公社)新潟県宅地建物取引業協会会員
 首都圏不動産公正取引協議会加盟
 千代田設備グループ 新潟知事免許(3)第4863号

〒950-0991
 新潟市中央区下所島2丁目17番3号
 TEL 025-284-1206
 FAX 025-284-7933
 HP http://chiyodakaihatsu.net/

まごころ ちよだ
 0120-0556-74

無料査定の調べるん!

株式会社千代田開発