

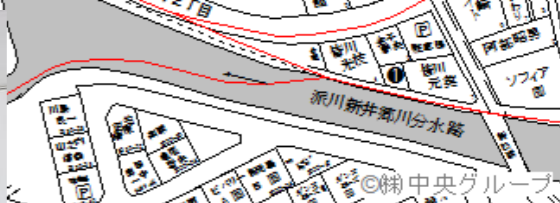
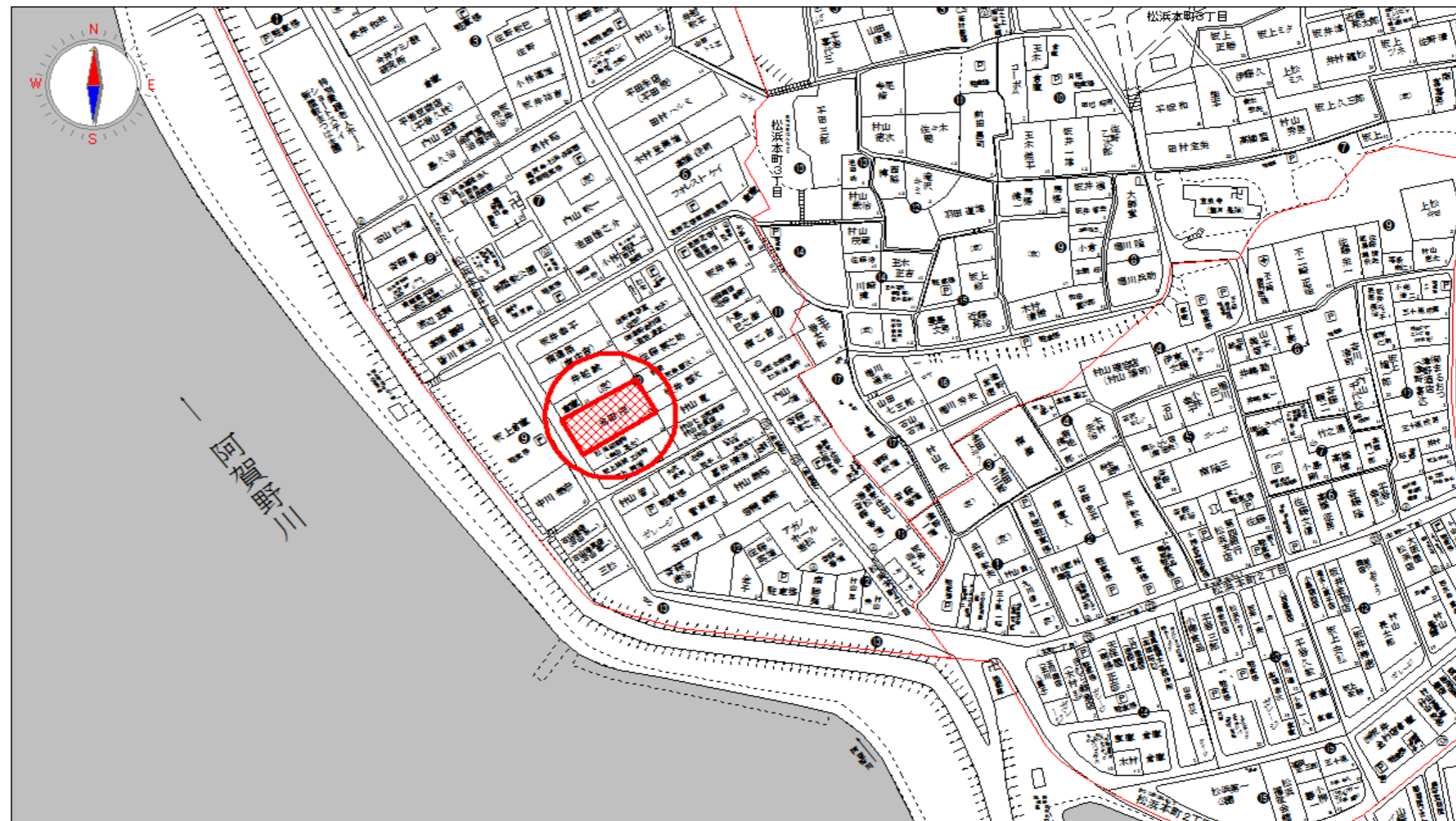
# 貸地 相談 円

仲介(一般) 坪単価 円

所在地 地番 新潟市北区松浜本町4丁目2654-甲、2655-甲・乙、2658  
(住居表示) 新潟市北区松浜本町4丁目10番25

おすすめポイント!

土地概要	公簿面積	773.54	m <sup>2</sup>	233.99	坪	
	実測面積		m <sup>2</sup>		坪	
	他私道負担	無			m <sup>2</sup>	
	地目	宅地	現況	更地		
	間口	約22.9	m	奥行	約33.2 m	
道路	西側	9.1	m	公道		
	側		m			
	側		m			
建物概要	築年月	年	月	増改築	年	
	構造			階高	階建	
	建物面積	1階		m <sup>2</sup>		
		2階		m <sup>2</sup>		
		3階		m <sup>2</sup>		
合計			m <sup>2</sup>		坪	
間取り			駐車場	台		
制限等	都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業		
	建ぺい率	80	%	容積率	200 %	
	その他制限					
	引渡し時期	即時		引渡し条件		
設備	電気	東北電力		ガス	都市ガス(引込み済)	
	水道	公営水道(引込み済)		下水	公共下水(引込み済)	
環境	松浜 小	約 420 m		駅	約 m	
	松浜 中	約 840 m		停	約 m	
備考・特記事項	毎月2, 7, 12, 17, 22, 27日は定期市場開催のため、前面道路が午前6時～午後3時は車両進入禁止となります。					
支払例(参考)	借入金	円	返済額(月)	円		
担当	※支払期間35年、金利1.00%、ボーナス払い無し					
	佐藤 邦栄	仲介料(報酬額)	円(税別)			



公社)新潟県宅地建物取引業協会会員 首都圏不動産公正取引協議会加盟

新潟県知事免許(4)第4863号

千代田設備グループ

株式会社千代田開発

◆◇令和5年1月6日より事務所移転・電話番号・定休日変更になりました◆◇

〒951-8126

新潟市中央区学校町通1番町2 [白山神社まえ・新潟地方裁判所となり]

☎ 0120-0556-74 (まごころよだ) TEL 025-378-0538 FAX 025-378-0539

ホームページ <http://chiyodakaihatsu.net/>

定休日:日曜日・祝日

