

種別	貸アパート	取引態様	仲介	建物名称	コーポラス渡辺 202号室	所在地	新潟市東区山の下町13-16
----	-------	------	----	------	------------------	-----	----------------

賃貸条件	賃料	34,000	円
	管理費/共益費	—	円
	敷金	無	円
	礼金	無	円
	駐車場料	無	円
	町内費	600	円
	火災保険	要加入	円

おすすめポイント！  
2ヶ月フリーレント！敷金・礼金なし！！青葉公園近くの2K物件。角部屋で陽当たり良好です。

建物概要	築年月	1988年8月		
	構造・規模	木造	2	階建
	階数	2階	向き	南
	専有面積	32.99 m <sup>2</sup> 坪		
	間取り	2K	駐車場	無
	管理形態	現況	空室	
	引渡条件	引渡時期	即時	

法規	用途地域	
	接道状況	方位

設備	都市ガス、シャワー、エアコン		
----	----------------	--	--

学区	山の下 小学校	距離約	350	m
	山の下 中学校	距離約	1,235	m

交通	駅	距離約	m
	山の下郵便局前 バス停	距離約	150

※単身者希望



千代田設備グループ 新潟知事免許(4)第4863号 (公社)新潟県宅地建物取引業協会会員  
 株式会社 千代田開発 URL: <http://chiyodakaihatsu.net/>  
 〒951-8126 新潟市中央区学校町通1番町2 (白山神社まえ・新潟地方裁判所となり)  
 0120-0556-74  
 TEL 025-378-0538  
 FAX 025-378-0539