

助次右工門組売地

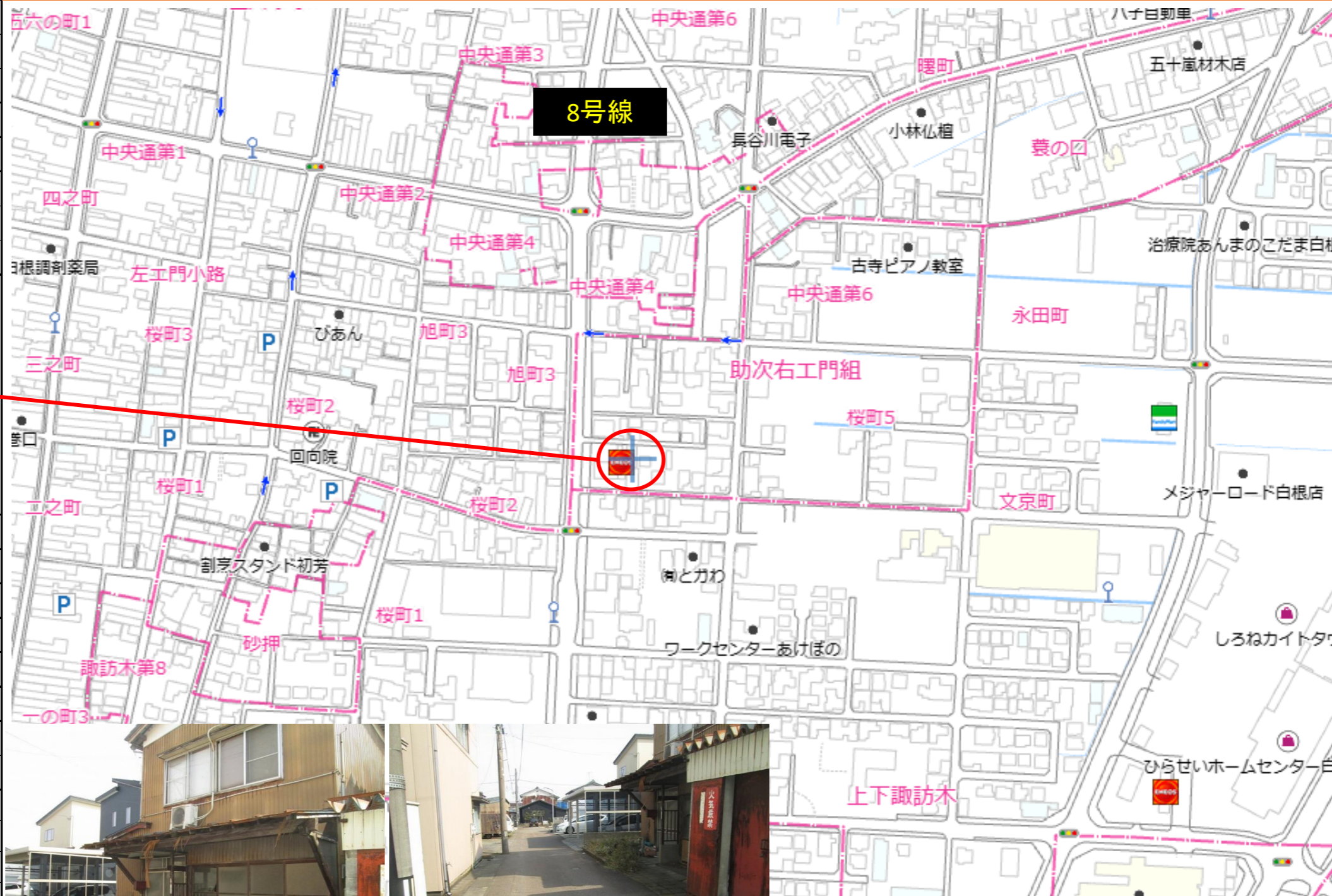
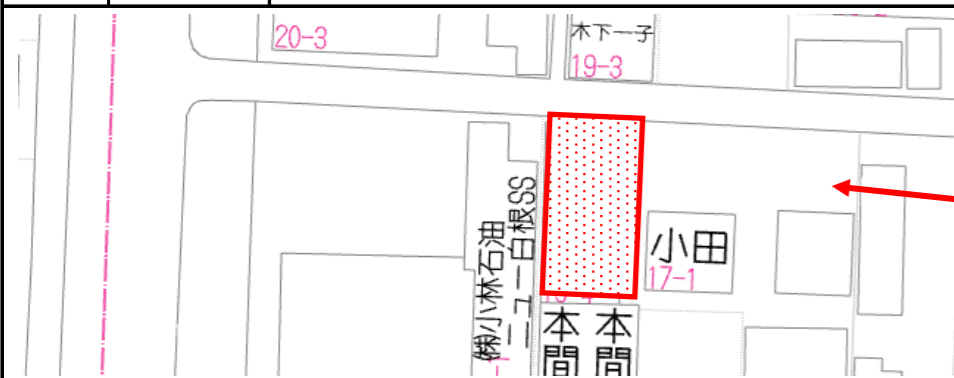
土地 5,300,000 円

仲介(一般) 坪単価 116,355 円

所在地 地番 新潟市南区助次右工門組19-4
(住居表示) 新潟市南区助次右工門組19-4

おすすめポイント! 整形地で間口も広々! 約45坪の土地!

土地概要	公簿面積	150.61	m ²	45.55	坪
	実測面積		m ²		坪
	他私道負担	無			m ²
	地目	宅地	現況	建物有り	
	間口	9.3	m	奥行	m
道路	北側	3.9	m	位置指定道路	
	側		m		
	側		m		



制限等	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
	その他制限	建築基準法第22条規制あり		
設備	電気	東北電力	ガス	都市ガス
	水道	公営水道	下水	浄化槽
環境	白根 小	約 650 m	駅	約 m
	白根第一 中	約 1,100 m	白根桜町 停	約 160 m

備考・特記事項	要セットバック
	売主の契約不適合責任免責
	公共下水整備計画有り

支払例(参考)	借入金	5,300,000 円	返済額(月)	14,961 円
	※支払期間35年、金利 1.00%、ボーナス払い無し			
担当	清水 宏二	仲介料(報酬額)	240,900 円(税込)	

公社)新潟県宅地建物取引業協会会員 首都圏不動産公正取引協議会加盟

新潟県知事免許(4)第4863号

千代田設備グループ

株式会社千代田開発

〒951-8126

新潟市中央区学校町通一番町2番地 [白山神社まえ・新潟地方裁判所となり]

☎ 0120-0556-74 (まごころよだ) TEL 025-378-0538 FAX 025-378-0539

ホームページ <http://chiyodakaihatsu.net/>

定休日:日曜日・祝日

