

ダイアパレス笹口三丁目

中古マンション

25,900,000 円

仲介(一般)

m²単価

338,694 円

物件概要	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		12	階建
	階数	6	階	部屋番号	601
	新築年月	平成13年8月			
	専有面積	76.47(壁芯)	m ²	総戸数	121戸
	バルコニー面積	有	32	m ²	
	間取り	3LDK		主要採光方位	西
	管理費	6,400	円		
	修繕積立金	14,220	円		
	管理形態	全部委託			
	管理会社	株式会社東急コミュニティー			
	駐車場	確認	台	駐車場料金	確認円
	現況	空室			
引渡し条件	荷物搬出				
引渡し時期	即時				

制限等	都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業
	建ぺい率	80 %	容積率	300 %
	その他制限			

設備	電気	東北電力	ガス	都市ガス
	水道	公営水道	下水	公共下水

環境	最寄駅	JR信越本線 新潟 駅	約 880 m
	バス停	笹口 バス停	約 240 m
	小学校	笹口 小学校	約 230 m
	中学校	東新潟 中学校	約 1,500 m

リフォーム				
-------	--	--	--	--

特記事項	写真内の家具等は撤去いたします。			

支払例(参考)	借入金	25,900,000 円	返済額(月)	73,112 円
	※支払期間35年、金利 1.00%、ボーナス払い無し			
担当	渡邊 大地	仲介料(報酬額)	920,700 円(税込)	

所在地

建物名称

新潟市中央区笹口三丁目2番7
ダイアパレス笹口三丁目

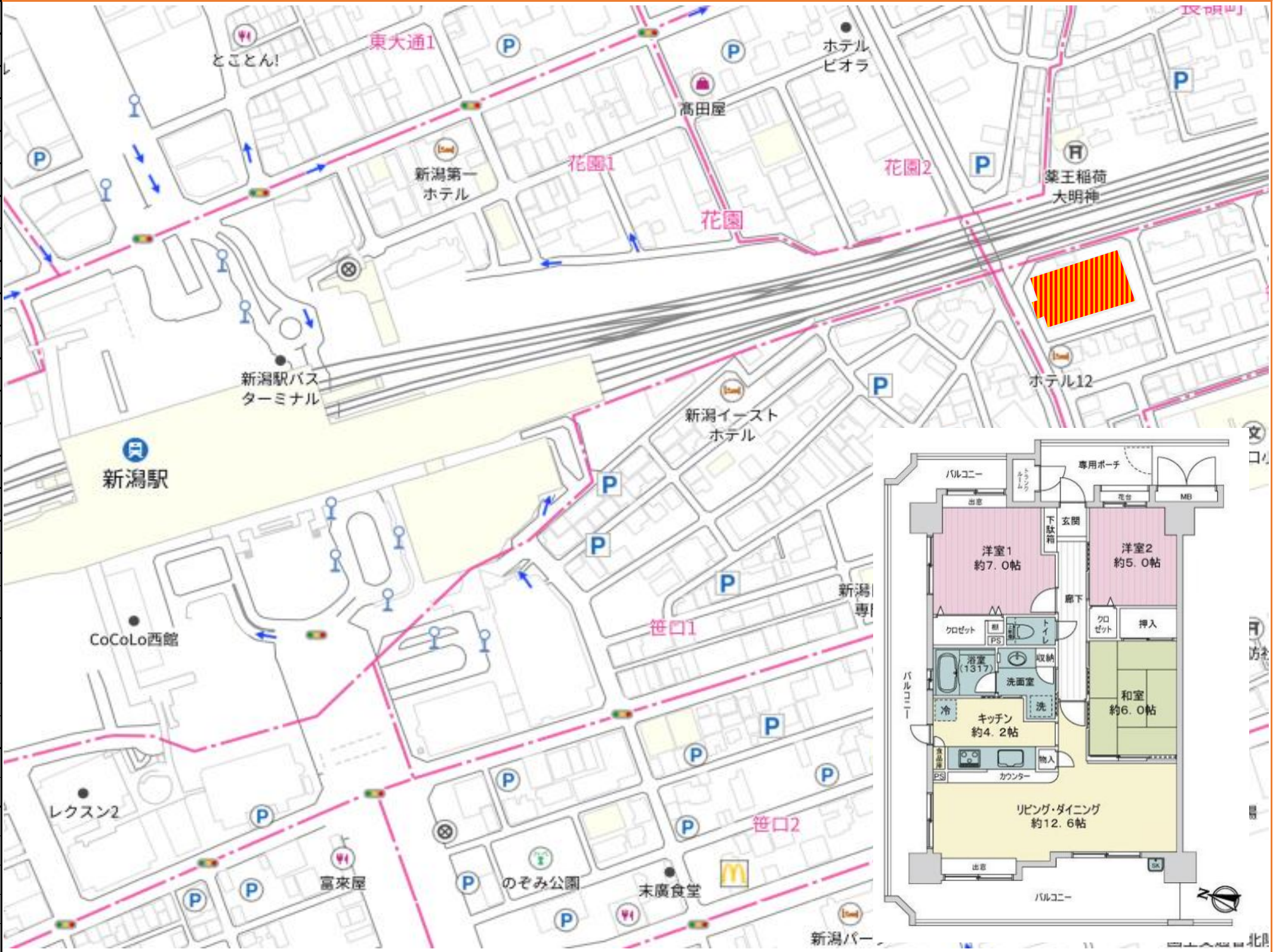
住居表示

601 号室

新潟市中央区笹口三丁目2番7号

おすすめポイント！

新潟駅徒歩圏内♪三面バルコニーで戸建以上の日当たりを期待できます♪♪



公社)新潟県宅建物取引業協会会員 首都圏不動産公正取引協議会加盟

新潟県知事免許(4)第4863号

千代田設備グループ

株式会社千代田開発

〒951-8126

新潟市中央区学校町通一番町2番地

0120-0556-74 (まごころちよだ)

TEL 025-378-0538 FAX 025-378-0539

ホームページ http://chiyodakaiatsu.net/

〔白山神社まえ・新潟地方裁判所となり〕

定休日:日曜日・祝日