

阿賀野市外城町 売地

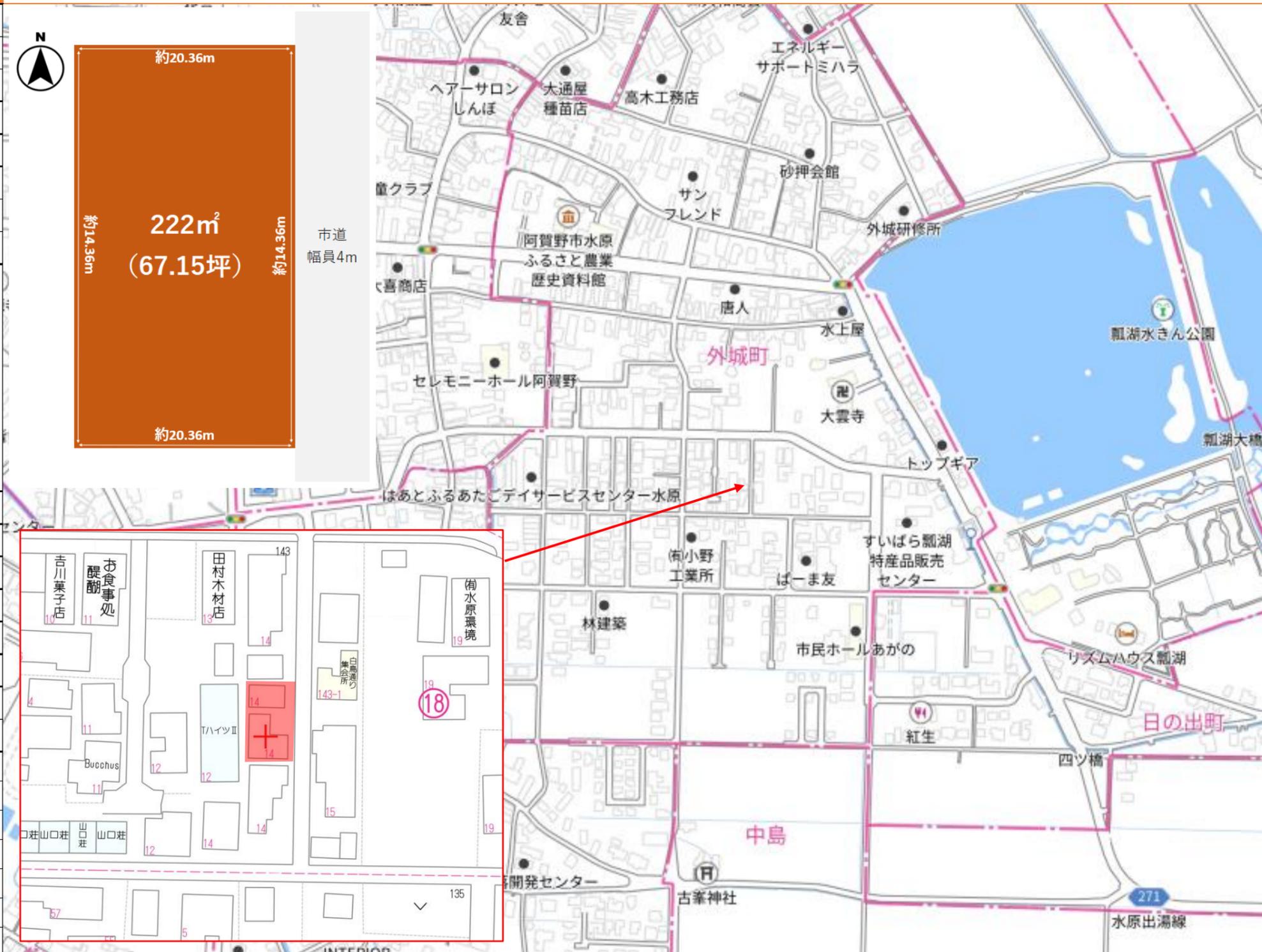
土地 4,500,000 円

仲介(一般) 坪単価 67,014 円

所在地 地番 阿賀野市外城町143番地4  
(住居表示) 阿賀野市外城町18番14号

おすすめポイント！ 瓢湖まで徒歩5分のグッドロケーション！広い間口が魅力です♪

土地概要	公簿面積	222. m <sup>2</sup>	67.15 坪	
	実測面積	. m <sup>2</sup>	. 坪	
	他私道負担	無	- m <sup>2</sup>	
	地目	雑種地	現況	建物有
	間口	24.26 m	奥行	11.91 m
	道路	東側	4. m	公道
		側	. m	
		側	. m	



制限等	都市計画区域	非線引区域	用途地域	第1種住居
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
	その他制限	建築基準法第22条、道路斜線制限他		
	引渡し時期	相談	引渡し条件	解体更地渡し
設備	電気	東北電力	ガス	プロパンガス
	水道	公営水道	下水	公共下水
環境	水原 小	約 1,332 m	JR羽越本線 水原駅	約 1,920 m
	水原 中	約 1,523 m		停約 m

備考・特記事項  
 売主の契約不適合責任免責  
 解体更地、確定測量後お引渡し

支払例(参考)	借入金	4,500,000 円	返済額(月)	12,703 円
担当	渡邊 大地	仲介料(報酬額)	330,000 円(税込)	

公社)新潟県宅地建物取引業協会会員 首都圏不動産公正取引協議会加盟

新潟県知事免許(4)第4863号

千代田設備グループ

株式会社千代田開発

〒951-8126

新潟市中央区学校町通一番町2番地 [白山神社まえ・新潟地方裁判所となり]

☎ 0120-0556-74 (まごころよだ) TEL 025-378-0538 FAX 025-378-0539

ホームページ <http://chiyodakaiatsu.net/>

定休日:日曜日・祝日

