

種別	貸マンション		取引態様	仲介	建物名称	文京ドミトリー1階		所在地	新潟市中央区文京町27番1号			
賃貸条件	賃料	70,000		円	<p>おすすめポイント！</p> <p>土間スペース付き1R居室！バイク駐車、作業スペースなどにおすすめです♪</p>							
	管理費/共益費	込		円								
	敷金	2ヶ月		円								
	礼金	無		円								
	駐車場料	駐車場無										
	町内費	月額 250		円								
火災保険	2年	要加入		円								
建物概要	築年月	1969年8月										
	構造・規模	鉄筋コンクリート造	6	階建								
	階数	1	階	向き								
	専有面積	46.5	m ²	14.06								坪
	間取り	1R+土間	駐車場	無								
	管理形態	自主管理	現況	空室								
	引渡条件	相談	引渡時期	相談								
法規	用途地域	近隣商業地域										
	接道状況	東側	公道	方位								東
設備	都市ガス、給湯、バストイレ別		<p>温水洗浄便座、キッチン、エアコン2台</p> <p>※上下水道と電気は、貸主が子メータを毎月検針し請求します。</p>									
学区	有明台	小学校	距離約	970	m							
	関屋	中学校	距離約	150	m							
交通	関屋	駅	距離約	800	m							
	浜浦町2丁目	バス停	距離約	100	m							
特記・備考	土間のスペースは、元ペットリミング店で、シャンプーブースが残置※ペット可、ピアノ不可		<p>入口は居室玄関側と土間スペース側にあり。</p> <p>◎条件により、多少リフォーム工事相談可能。</p>									
	担当	石田										仲介料
千代田設備グループ 新潟知事免許(4)第4863号 株式会社 千代田開発 〒951-8126 新潟市中央区学校町通1番町2番地(白山神社まえ・新潟地方裁判所となり)					(公社)新潟県宅地建物取引業協会会員 URL: http://chiyodakaihatsu.net/ 0120-0556-74 TEL 025-378-0538 FAX 025-378-0539							