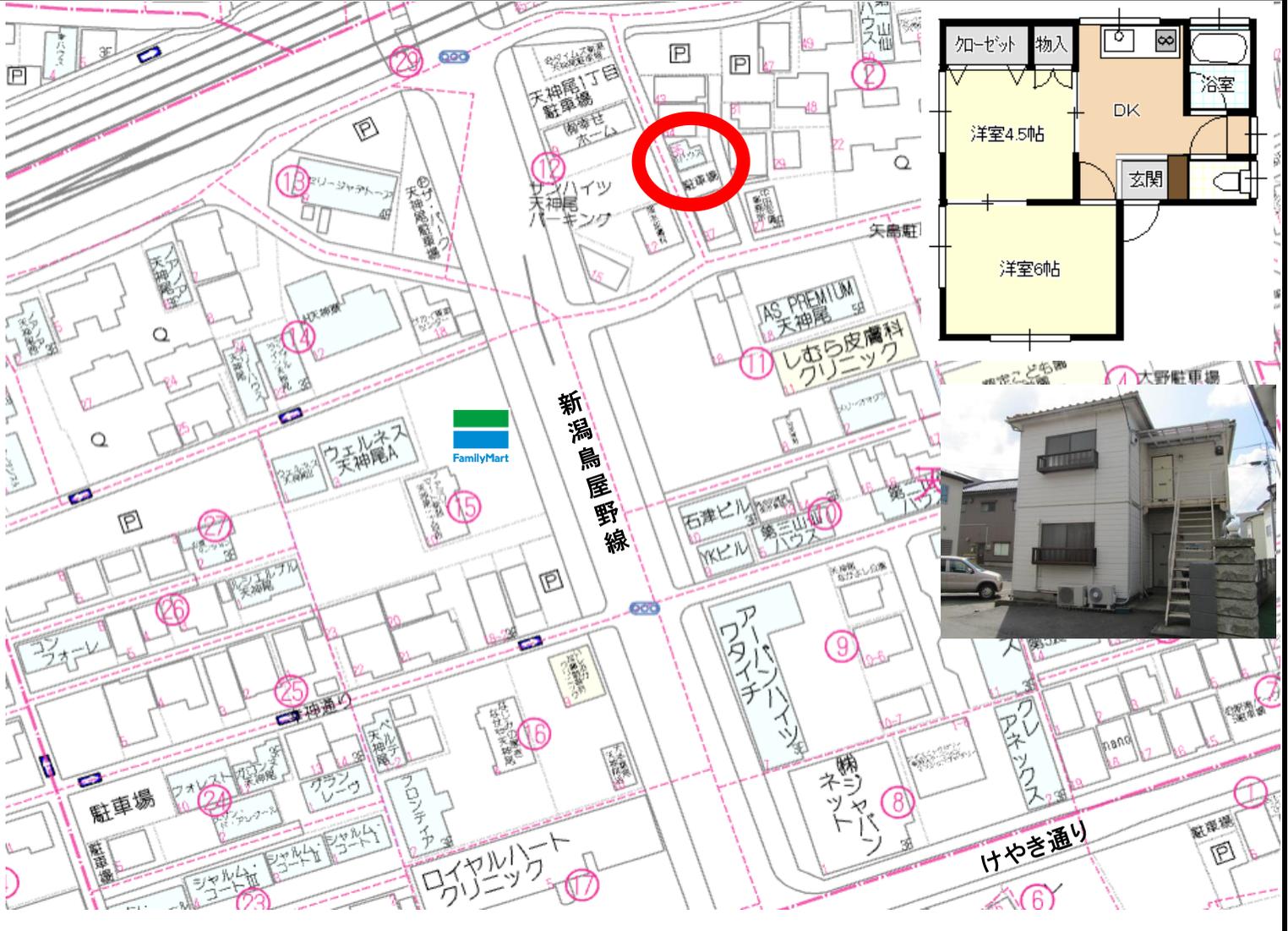


種別	貸アパート			取引態様		仲介	建物名称	Tハウス 2 号室		所在地	新潟市中央区天神尾1丁目2-35			
賃貸条件	賃料	42,000 円		<p>おすすめポイント！</p> <p>1階に1世帯のみ、2階角部屋で陽当たり良好♪駐車場1台込です。</p>										
	管理費/共益費	込 円												
	敷金	42,000 円												
	礼金	無 円												
	駐車場料	込 円												
	町内費	実費 円												
火災保険	2年	要加入												
建物概要	築年月	1984年9月												
	構造・規模	木造	2	階建										
	階数	2	階	向き	東									
	専有面積	33.12	m ²	10	坪									
	間取り	2DK	駐車場	1	台									
	管理形態	自主管理	現況	空										
	引渡条件	相談	引渡時期	即										
法規	用途地域	第1種住居地域												
	接道状況		方位	東										
設備	追い焚き機能付き、温水洗浄便座、エアコン													
学区	南万代	小学校	距離約	800	m									
	宮浦	中学校	距離約	1,600	m									
交通	新潟	駅	距離約	800	m									
	北越高校前	バス停	距離約	370	m									
特記・備考	<p>駐車場は軽かコンパクトカー1台可能</p> <p>エアコン(2023年製)は残置物の為、無償貸与保証会社利用可:ジェイリース(初回時のお支払い)</p> <p>初回保証料:月額総賃料の80%(最低保証料25,000円)</p>													
担当		田中	仲介料	46,200	円(税込)									



千代田設備グループ 新潟知事免許(4)第4863号 (公社)新潟県宅地建物取引業協会会員 0120-0556-74

株式会社 千代田開発 URL: <http://chiyodakaihatsu.net/> TEL 025-378-0538

〒951-8126 新潟市中央区学校町通1番町2 (白山神社まえ・新潟地方裁判所となり) FAX 025-378-0539