

種別	貸アパート		取引態様	仲介		建物名称	レモンハート 101号室		所在地	新潟市西区鳥原1693-3		
賃貸条件	賃料	60,000		円		おすすめポイント！ 敷金・礼金0物件！メゾネットタイプのファミリー向け賃貸物件です♪						
	管理費/共益費	込		円								
	敷金	0		円								
	礼金	0		円								
	駐車場	込		円								
	町内費	実費		円								
	火災保険	要加入										
建物概要	築年月	平成14年3月										
	構造・規模	木造	2		階建							
	階数	1-2	階	向き	北							
	専有面積	57.96	m <sup>2</sup>	17.53		坪						
	間取り	2LDK	駐車場	2	台							
	管理形態	自主管理	現況	空室								
	引渡条件	相談	引渡時期	即日								
法規	用途地域											
	接道状況			方位								
設備	都市ガス 二重ロック玄関ドア											
	追い炊き機能 温水洗浄便座 TVモニター付きインターホン 自転車置き場 小型物置											
学区	新潟市立大野	小学校	距離約	1,400	m							
	新潟市立黒崎	中学校	距離約	800	m							
交通	駅			距離約	m							
	信濃川大橋西詰	バス停	距離約	950	m							
特記・備考	・車 2台駐車可(縦列)											
	・エアコン 1、2階各1台設置。											
担当	田中	仲介料	66,000	円(税込)								







千代田設備グループ 新潟知事免許(4)第4863号  
株式会社 千代田開発  
〒951-8126 新潟市中央区学校町通1番町2

(公社)新潟県宅地建物取引業協会会員  
URL: <http://chiyodakaiatsu.net/>  
(白山神社まえ・新潟地方裁判所となり)

0120-0556-74  
TEL 025-378-0538  
FAX 025-378-0539