

胎内市平木田

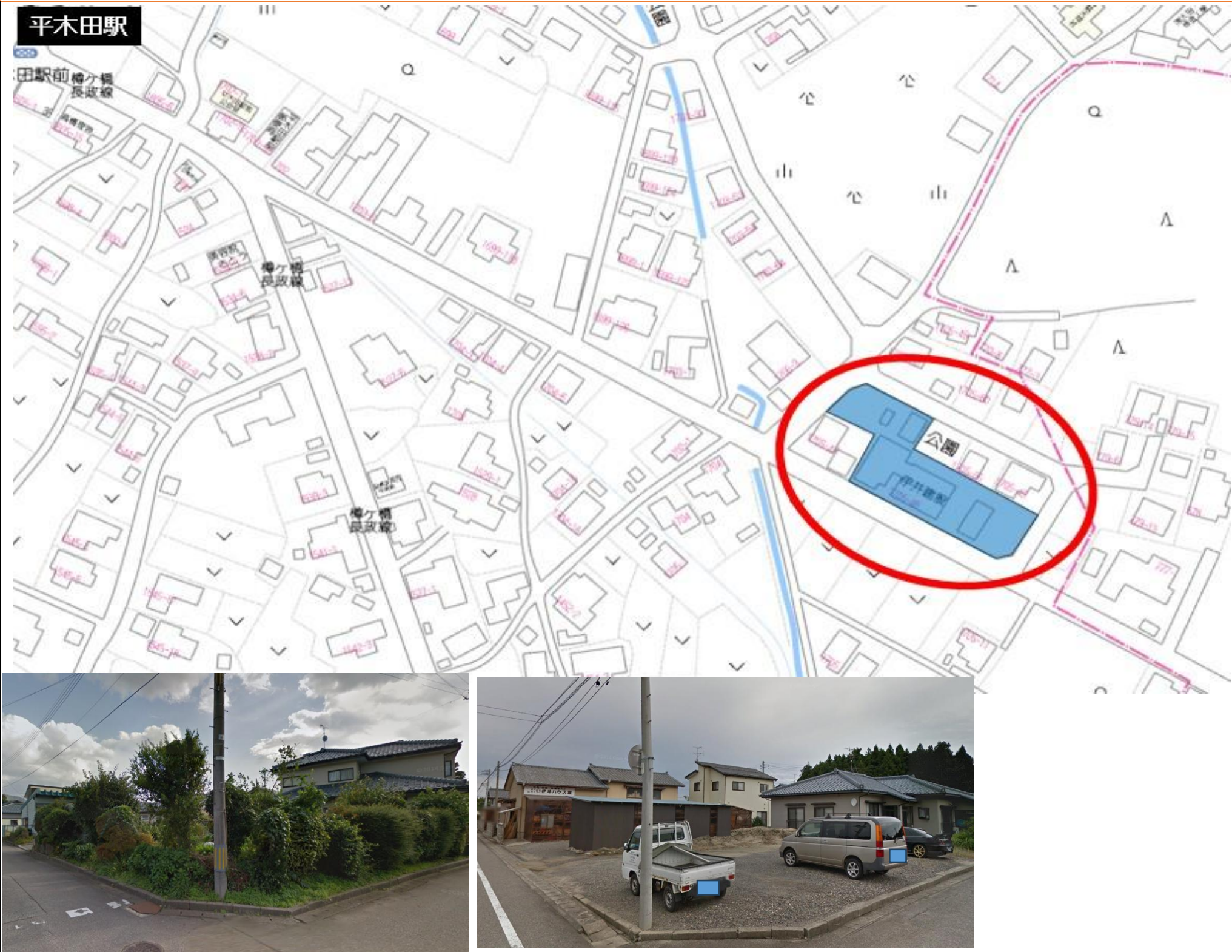
土地 15,000,000 円

仲介(一般) 坪単価 35,100 円

土地概要	公簿面積	1,412.66 m ²		427.32 坪	
	実測面積	. m ²		. 坪	
	他私道負担	無		m ²	
	地目	宅地	現況	宅地	
	間口	別紙参照 m	奥行	別紙参照 m	
	道路	南西側	6.0 m	公道	
		北東側	6.0 m	公道	
北西・南東側 二方向共6.0 m		公道			
建物概要	築年月	年 月	増改築	年	
	構造		階高	階建	
	建物面積	1階	. m ²		
		2階	. m ²		
		3階	. m ²		
		合計	. m ²	. 坪	
	間取り		駐車場	台	
制限等	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居	
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
	その他制限	建築基準法第22条区域			
	引渡し時期	相談	引渡し条件	解体更地渡し	
設備	電気	東北電力	ガス	都市ガス(前面道路)	
	水道	公営水道(前面道路)	下水	公共下水(前面道路)	
環境	きのと	小 約 2,200 m	平木田 駅	約 380 m	
	乙	中 約 4,800 m	停 約 m		
備考・特記事項	南西側道路:胎内市道 北東・北西・南東側道路:都市計画法第29条開発行為の許可を受けた道路(建築確認申請時再確認必要)				
	5筆の土地の内、地番1705番46には水道管、ガス管は引込み済。				
支払例(参考)	借入金 15,000,000 円 返済額(月) 42,343 円 ※支払期間35年、金利 1.00%、ボーナス払い無し				
担当	美濃 寛	仲介料(報酬額)	561,000 円(税込)		

所在地 地番 胎内市平木田字野村1705番42、1705番46 他3筆
(住居表示) 胎内市平木田1705番地46

おすすめポイント！ 平木田駅より一直線、土地広々420坪、解体更地渡し、分割相談。



公社)新潟県宅地建物取引業協会会員 首都圏不動産公正取引協議会加盟

新潟県知事免許(4)第4863号

千代田設備グループ

株式会社千代田開発

◆◇令和5年1月6日より事務所移転・電話番号・定休日変更になりました◇◆

〒951-8126

新潟市中央区学校町通1番町2 〔白山神社まえ・新潟地方裁判所となり〕

☎ 0120-0556-74 (まごころちよだ) TEL 025-378-0538 FAX 025-378-0539

ホームページ <http://chiyodakaiatsu.net/>

定休日:日曜日・祝日

