

種別	貸マンション		取引 状態 様	仲介	建物 名称	トーカンマンション医学町 510 号室	所在地	新潟市中央区医学町通二番町74-1	
賃貸 条件	賃料	44,500	円	<p>おすすめポイント！</p> <p>礼金不要！家具家電付き♪黒を基調としたラグジュアリーなお部屋です。</p>					
	管理費/共益費	500	円						
	敷金	44,500	円						
	礼金	無	円						
	駐車料	無	円						
	町内費	500	円						
火災保険	2年	要加入	円						
建物 概要	築年月	昭和53年2月							
	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート	造	8 階建					
	階数	5 階	向き	南西					
	専有面積	22.8 m <sup>2</sup>	14 坪						
	間取り	1K	駐車場	台					
	管理形態	日勤管理	現況	空室					
引渡条件	現況渡し	引渡時期	即						
法規	用途地域	第2種居住							
	接道状況		方位						
設備	3点ユニットバス(温水洗浄便座) IH、エアコン、インターホン、宅配ボックス 洗濯機、冷蔵庫、電子レンジ、テレビ ドライヤー、ケトル、カーテン、テーブル他								
学区	小学校	距離約	m						
	中学校	距離約	m						
交通	白山 駅	距離約	1,000 m						
	市役所前 バス停	距離約	170 m						
特記・備考	◆ペット不可、外国人入居可 ◆2025年5月フローリング、キッチン 3点ユニットバスリフォーム済 ◎敷地内駐車場7,000~13,000円解約しない限り自動更新								



千代田設備グループ 新潟知事免許(4)第4863号

(公社)新潟県宅地建物取引業協会会員

0120-0556-74

株式会社 千代田開発

URL: <http://chiyodakaiatsu.net/>

TEL 025-378-0538



担当 田中

仲介料 48,950 円(税込)

〒951-8126 新潟市中央区学校町通1番町2

(白山神社まえ・新潟地方裁判所となり)

FAX 025-378-0539