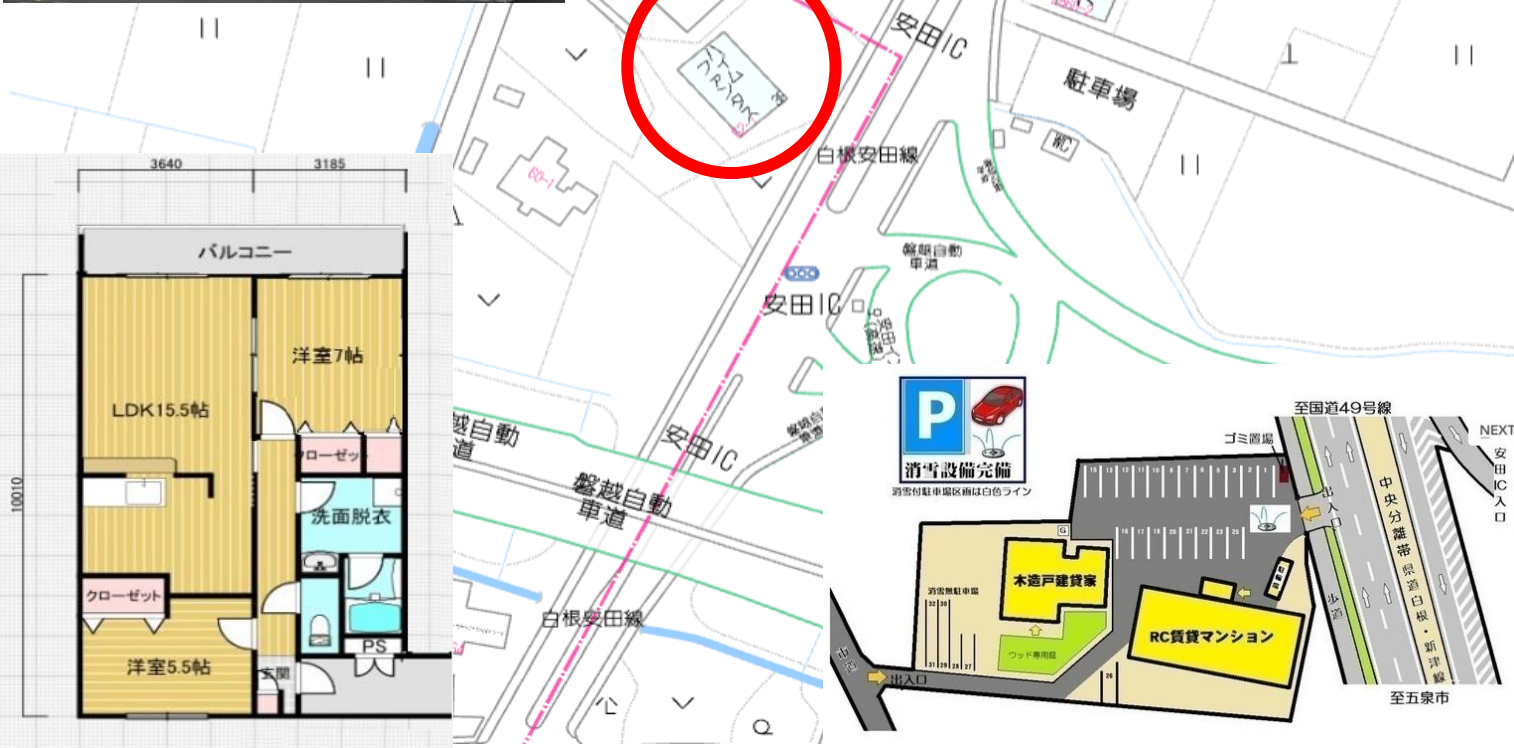


種別	賃貸マンション			仲介	仲介	建物名称	ハイム・ファンタス 101 号室		所在地	阿賀野市新保61番地1	
賃貸条件	賃料	47,000			円	おすすめポイント！ 安田I.C目の前のマンション。敷金礼金無し！消雪設備付き駐車場で冬も安心。					
	管理費/共益費	3,000			円						
	敷金	—			円						
	礼金	—			円						
	駐車場	1台 3,000			円						
	町内費	700			円						
	損害保険	2年	19,000		円						
建物概要	築年月	平成16年3月									
	構造・規模	RC	造	3	階建						
	階数	1	階	向き	南東						
	専有面積	64.36	m ²	19.46		坪					
	間取り	2LDK	駐車場	1～3		台					
	管理形態	管理会社有	現況	賃貸中 (7月末退去)							
	引渡条件	相談	引渡時期	8月中旬							
法規	用途地域										
	接道状況						方位				
設備	・LPガス・追炊給湯・洗髪洗面化粧台・室内洗濯機置場										
	・温水洗浄便座・エアコン・全室フローリング・バルコニー										
	・全室照明器具・対面キッチン・TVインターホン										
	・シューズBOX・ペアガラス・BSアンテナ・バストイレ別										
学区	安田	小学校	距離約	2,300	m						
	安田	中学校	距離約	1,400	m						
交通	磐越自動車道 安田I.C	距離約	100	m							
	JR磐越西線五泉 駅	距離約	5,800	m							
特記・備考	※契約時清掃料48,400円 ※家賃保証会社必須										
	※駐車場2台目、3台目契約可(1台3,000円)										
	※更新手数料無し										
	・敷地内ゴミ集積所・屋根付駐輪場・消雪パイプ付駐車場										
担当	石田	仲介料	51,700円(税込)								

千代田設備グループ 新潟知事免許(4)第4863号		(公社)新潟県宅地建物取引業協会会員				 0120-0556-74	
株式会社 千代田開発		URL: http://chiyodakaihatsu.net/		 TEL 025-378-0538		 FAX 025-378-0539	
〒951-8126 新潟市中央区学校町通1番町2		(白山神社まえ・新潟地方裁判所となり)					