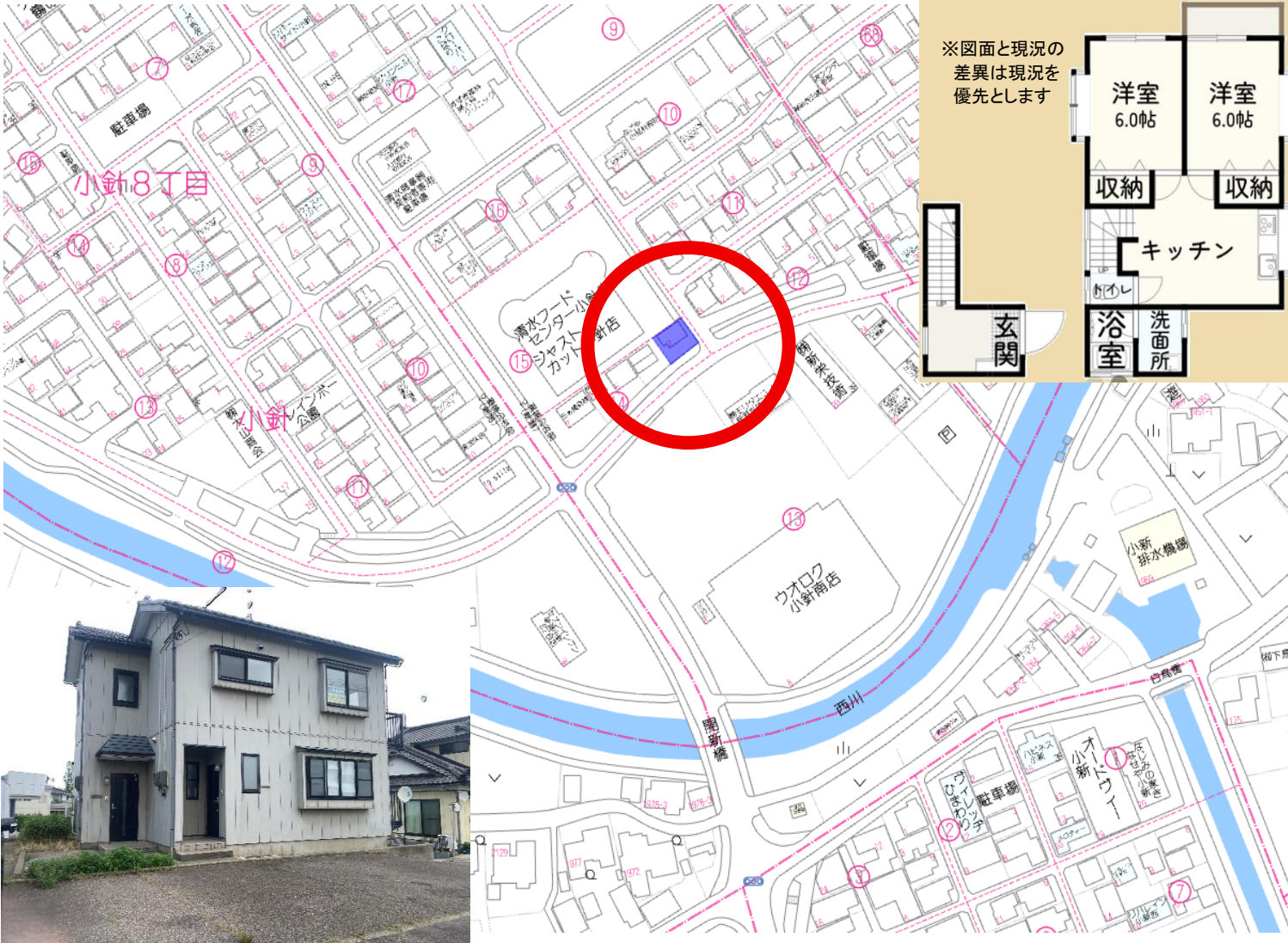
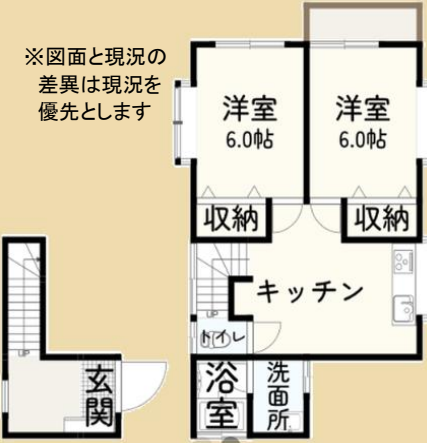


種別	アパート			取引態様	仲介		建物名称	小針7丁目アパート2階		所在地	新潟市西区小針7丁目14-2		
賃貸条件	賃料	56,000		円	おすすめポイント！ 小新I.Cへのアクセス良好、ウオロクや清水フード至近、生活環境良好な立地です。新品洗面台です。								
	管理費/共益費	込		円									
	敷金	1ヶ月		円									
	礼金	1ヶ月		円									
	駐車場	1台分込		円									
	町内費	実費		円									
	火災保険	月額	750									円	
建物概要	築年月	2000年1月											
	構造・規模	木	造	2	階建								
	階数	2	階	向き	東南								
	専有面積	44.71	m ²	13.52	坪								
	間取り	2DK	駐車場	1	台								
	管理形態	管理会社有	現況	空室									
	引渡条件	相談	引渡時期	即									
法規	用途地域	第一種低層住居専用地域											
	接道状況	7.0m	市道	方位	東南								
設備	給湯、温水洗浄便座、追い焚き機能付 エアコン1台、バス・トイレ別、洗濯機置き場 下駄箱、ベランダ、新品洗面台、都市ガス												
学区	坂井輪	小学校	距離約	600	m								
	小新	中学校	距離約	800	m								
交通	小針	駅	距離約	1,520	m								
	環境公社前	バス停	距離約	80	m								
特記・備考	・保証会社利用必須(初回賃料の60%、月額賃料の1.5%)												
	・LSC24時間サポート(月額1,540円)												
	・初回、室内消毒料(17,050円)												
	・退去時に清掃代(エアコン含)、鍵交換代を負担												
	・2年更新(更新料11,000円)												
担当	石田	仲介料	61,600	円(税込)									
千代田設備グループ 新潟知事免許(4)第4863号											(公社)新潟県宅地建物取引業協会会員		
株式会社 千代田開発											URL:http://chiyodakaihatsu.net/		
〒951-8126 新潟市中央区学校町通1番町2											(白山神社まえ・新潟地方裁判所となり)		
											0120-0556-74		
											TEL 025-378-0538		
											FAX 025-378-0539		

