

マンション司 501号室

中古マンション

2,000,000 円

仲介(専任)

物件概要	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		10 階建	
	階数	5 階	部屋番号	501号室	
	新築年月	昭和 41 年		12 月	
	専有面積	35.49 m ²	総戸数	戸	
	バルコニー面積	無 m ²			
	間取り	1DK	主要採光方位	東	
	管理費	6,500 円			
	修繕積立金	6,700 円			
	管理形態	自主管理			
	管理会社	マンション司管理組合			
	駐車場	なし 台	駐車場料金		円
	現況	空室			
	引渡し条件	荷物搬出			
	引渡し時期	相談			
制限等	都市計画区域	市街化区域	用途地域	商業	
	建ぺい率	80 %	容積率	400 %	
	その他制限	準防火地域、駐車場整備地区			
設備	電気	東北電力	ガス	都市ガス	
	水道	公営水道	下水	公共下水	
環境	最寄駅	白山 駅	約 1,270 m		
	バス停	東中通 バス停	約 44 m		
	小学校	新潟 小学校	約 400 m		
	中学校	寄居 中学校	約 350 m		
リフォーム	内装リフォーム履歴あり(時期不明)				
特記事項	・エレベーター入れ替え工事予定(時期未定)				
	・売主の契約不適合責任免責				
	【生活施設】				
	ファミリーマート医学町通店 約335m(徒歩6分)				
	クスリのコダマ新潟市役所前店 約485m(徒歩7分)				
	清水フードセンター西堀店 約490m(徒歩7分)				
	新潟市役所(本館) 約650m(徒歩9分)				
支払例(参考)	借入金	2,000,000 円	返済額(月)	5,646 円	
	※支払期間35年 、 金利 1.00% 、 ボーナス払い無し				
担当	野村 哲也	仲介料(報酬額) 330,000 円(税込)			

所在地

建物名称

おすすめポイント！

新潟市中央区東中通二番町288番2

マンション司

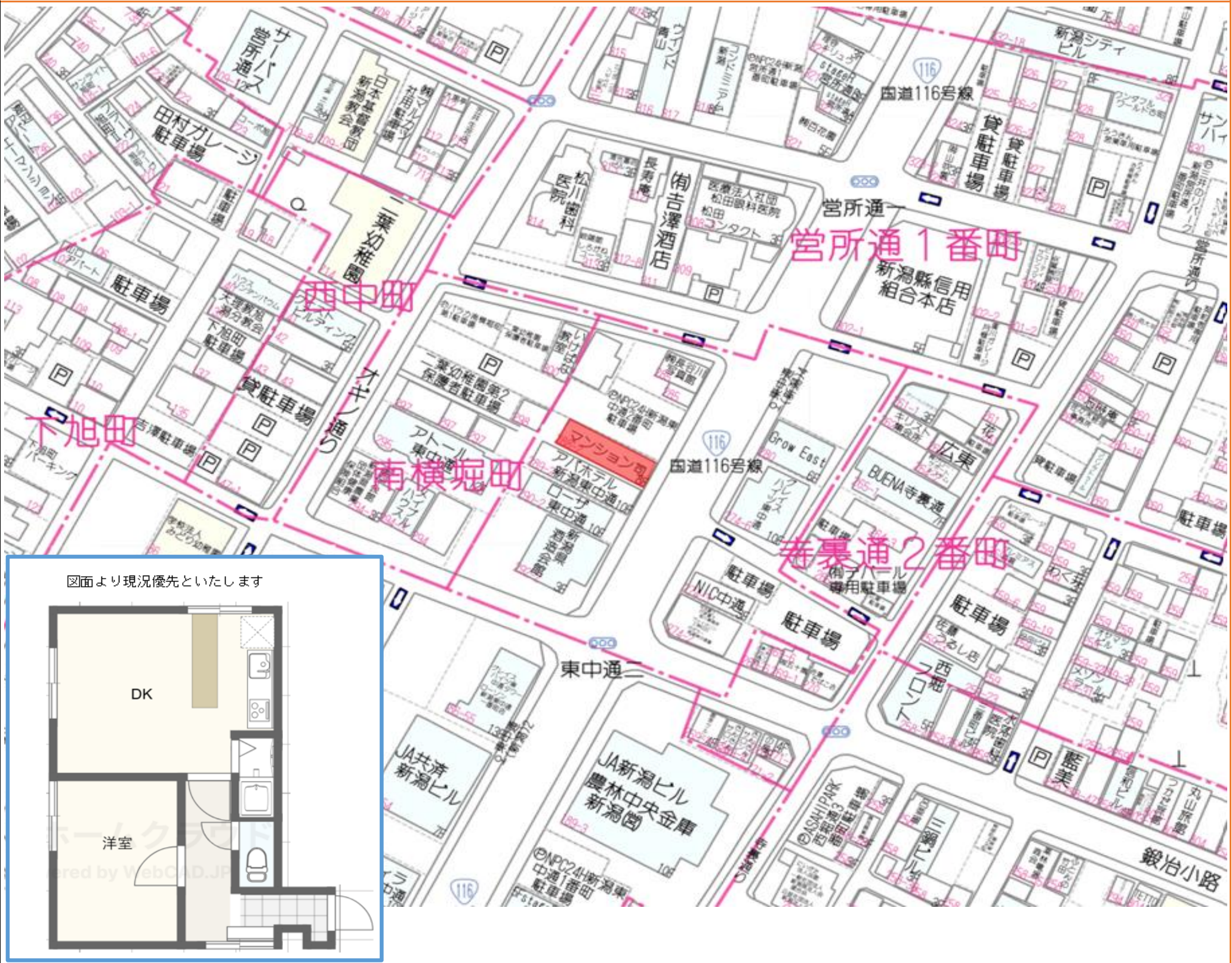
小中学校が徒歩圏内の好立地マンション、お好きなリフォームの実施も可能です！

住居表示

東中通二番町228番2

501号室

号室



公社)新潟県宅地建物取引業協会会員 首都圏不動産公正取引協議会加盟

新潟県知事免許(4)第4863号

千代田設備グループ

株式会社千代田開発

〒951-8126

新潟市中央区学校町通一番町2番地

〔白山神社まえ・新潟地方裁判所となり〕

0120-0556-74 (まごころちよだ) TEL 025-378-0538 FAX 025-378-0539

ホームページ http://chiyodakaihatsu.net/

定休日:日曜日・祝日