

マンション司 501号室

中古マンション

1,800,000 円

仲介(専任)

物件概要	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		10 階建		
	階数	5 階	部屋番号	501号室		
	新築年月	昭和 41 年		12 月		
	専有面積	35.49 m ²	総戸数	戸		
	バルコニー面積	無 m ²				
	間取り	1DK	主要採光方位	東		
	管理費	6,500 円				
	修繕積立金	6,700 円				
	管理形態	自主管理				
	管理会社	マンション司管理組合				
	駐車場	なし 台	駐車場料金	円		
	現況	空室				
	引渡し条件	荷物搬出				
引渡し時期	相談					
制限等	都市計画区域	市街化区域	用途地域	商業		
	建ぺい率	80 %	容積率	400 %		
	その他制限	準防火地域、駐車場整備地区				
設備	電気	東北電力	ガス	都市ガス		
	水道	公営水道	下水	公共下水		
環境	最寄駅	白山 駅		約 1,270 m		
	バス停	東中通	バス停	約 44 m		
	小学校	新潟	小学校	約 400 m		
	中学校	寄居	中学校	約 350 m		
リフォーム	内装リフォーム履歴あり(時期不明)					
特記事項	・エレベーター入れ替え工事予定(時期未定)					
	・売主の契約不適合責任免責					
	【生活施設】					
	ファミリーマート医学町通店 約335m(徒歩6分)					
	クスリのコダマ新潟市役所前店 約485m(徒歩7分)					
	清水フードセンター西堀店 約490m(徒歩7分)					
	新潟市役所(本館) 約650m(徒歩9分)					
支払例(参考)	借入金	1,800,000 円	返済額(月)	5,081 円		
	※支払期間35年、金利 1.00%、ボーナス払い無し					
担当	野村 哲也	仲介料(報酬額)		330,000 円(税込)		

所在地

新潟市中央区東中通二番町288番2

建物名称

マンション司

住居表示

東中通二番町228番2

501号室

号室

おすすめポイント！

小中学校が徒歩圏内の好立地マンション、お好きなリフォームの実施も可能です！

