

チサンマンション南浜

中古マンション

2,650,000 円

仲介(一般)

m²単価

57,671 円

物件概要	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		10	階建
	階数	6	階	部屋番号	601
	新築年月	昭和 53		年	12 月
	専有面積	45.95	m ²	総戸数	74 戸
	バルコニー面積	有 5	m ²		
	間取り	1LDK		主要採光方位	南東
	管理費	10,300	円		
	修繕積立金	9,540	円		
	管理形態	日勤管理			
	管理会社	太平ビルサービス			
	駐車場	-	台	駐車場料金	円
	現況	空室			
引渡し条件	現況渡し				
引渡し時期	即時				
制限等	都市計画区域	市街化区域	用途地域	商業	
	建ぺい率	%	容積率	%	
	その他制限	準防火地域			
設備	電気	東北電力	ガス	都市ガス	
	水道	公営水道	下水	公共下水	
環境	最寄駅	新潟 駅		約	2,300 m
	バス停	南浜通	バス停	約	50 m
	小学校	新潟	小学校	約	300 m
	中学校	寄居	中学校	約	600 m
リフォーム	壁紙、ユニットバス、キッチン				
特記事項	即引き渡し可◎内装リフォーム◎				
	★周辺施設★				
	●NEXT21新潟中央区区役所 400m				
	●新潟市美術館 600m				
	●セブンイレブン寄居町店 250m				
	●キューピット下本町 1000m				
	お気軽にお問い合わせください！				
支払例(参考)	借入金	2,650,000	円	返済額(月)	7,481 円
担当	※支払期間35年、金利 1.00%、ボーナス払い無し				
	芦田 啓一	仲介料(報酬額)		330,000	円(税込)

所在地

建物名称

おすすめポイント！

新潟市中央区南浜通1番町373-3

チサンマンション南浜

ペット相談可・ゆったり1LDK・ウォークインクローゼットあり

住居表示

601

号室

新潟市中央区南浜通1番町373-3

南浜通2番町

中大畑町

北浜通1番町

東大畑通2番町

南浜通1番町

西堀通7番町

西堀通6番町

西堀前通7番町

古町通7

新築中央幼稚園

日本銀行新潟支店

浄泉寺

本覚寺

法雲院

西堀7番館ビル

西堀ビル

ホワイテプラザ西堀

日生不動産西堀パーキング

勝念寺

新潟中央幼稚園

宗現寺ビル

宗現寺

ホテルイタリア軒 Gondolierナ

NSG-スクエア 新潟コンピュータ専門学校

古町ルフル

NEXT21 新潟市中央区役所

みずほ銀行

新井支店

みずほビル

ランドメゾン西堀通タワー

新潟コンピュータ専門学校

イフ駐車場

西堀通1番町

西堀通2番町

西堀通3番町

西堀通4番町

西堀通5番町

西堀通6番町

西堀通7番町

西堀通8番町

西堀通9番町

西堀通10番町

西堀通11番町

西堀通12番町

西堀通13番町

西堀通14番町

西堀通15番町

西堀通16番町

西堀通17番町

西堀通18番町

西堀通19番町

西堀通20番町

西堀通21番町

西堀通22番町

西堀通23番町

西堀通24番町

西堀通25番町

西堀通26番町

西堀通27番町

西堀通28番町

西堀通29番町

西堀通30番町

西堀通31番町

西堀通32番町

西堀通33番町

西堀通34番町

西堀通35番町

西堀通36番町

西堀通37番町

西堀通38番町

西堀通39番町

西堀通40番町

西堀通41番町

西堀通42番町

西堀通43番町

西堀通44番町

西堀通45番町

西堀通46番町

西堀通47番町

西堀通48番町

西堀通49番町

西堀通50番町

西堀通51番町

西堀通52番町

西堀通53番町

西堀通54番町

西堀通55番町

西堀通56番町

西堀通57番町

西堀通58番町

西堀通59番町

西堀通60番町

西堀通61番町

西堀通62番町

西堀通63番町

西堀通64番町

西堀通65番町

西堀通66番町

西堀通67番町

西堀通68番町

西堀通69番町

西堀通70番町

西堀通71番町

西堀通72番町

西堀通73番町

西堀通74番町

西堀通75番町

西堀通76番町

西堀通77番町

西堀通78番町

西堀通79番町

西堀通80番町

西堀通81番町

西堀通82番町

西堀通83番町

西堀通84番町

西堀通85番町

西堀通86番町

西堀通87番町

西堀通88番町

西堀通89番町

西堀通90番町

西堀通91番町

西堀通92番町

西堀通93番町

西堀通94番町

西堀通95番町

西堀通96番町

西堀通97番町

西堀通98番町

西堀通99番町

西堀通100番町

千代田設備グループ

株式会社千代田開発

〒951-8126

新潟市中央区学校町通一番町2番地

〔白山神社まえ・新潟地方裁判所となり〕

0120-0556-74 (まごころちよだ)

TEL 025-378-0538

FAX 025-378-0539

ホームページ

http://chiyodakaihatsu.net/

定休日：日曜日・祝日

公社)新潟県宅建物取引業協会会員 首都圏不動産公正取引協議会加盟

新潟県知事免許(4)第4863号

千代田設備グループ

株式会社千代田開発

QRコード