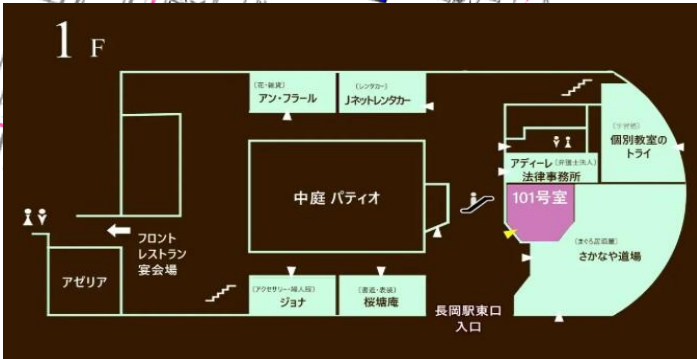
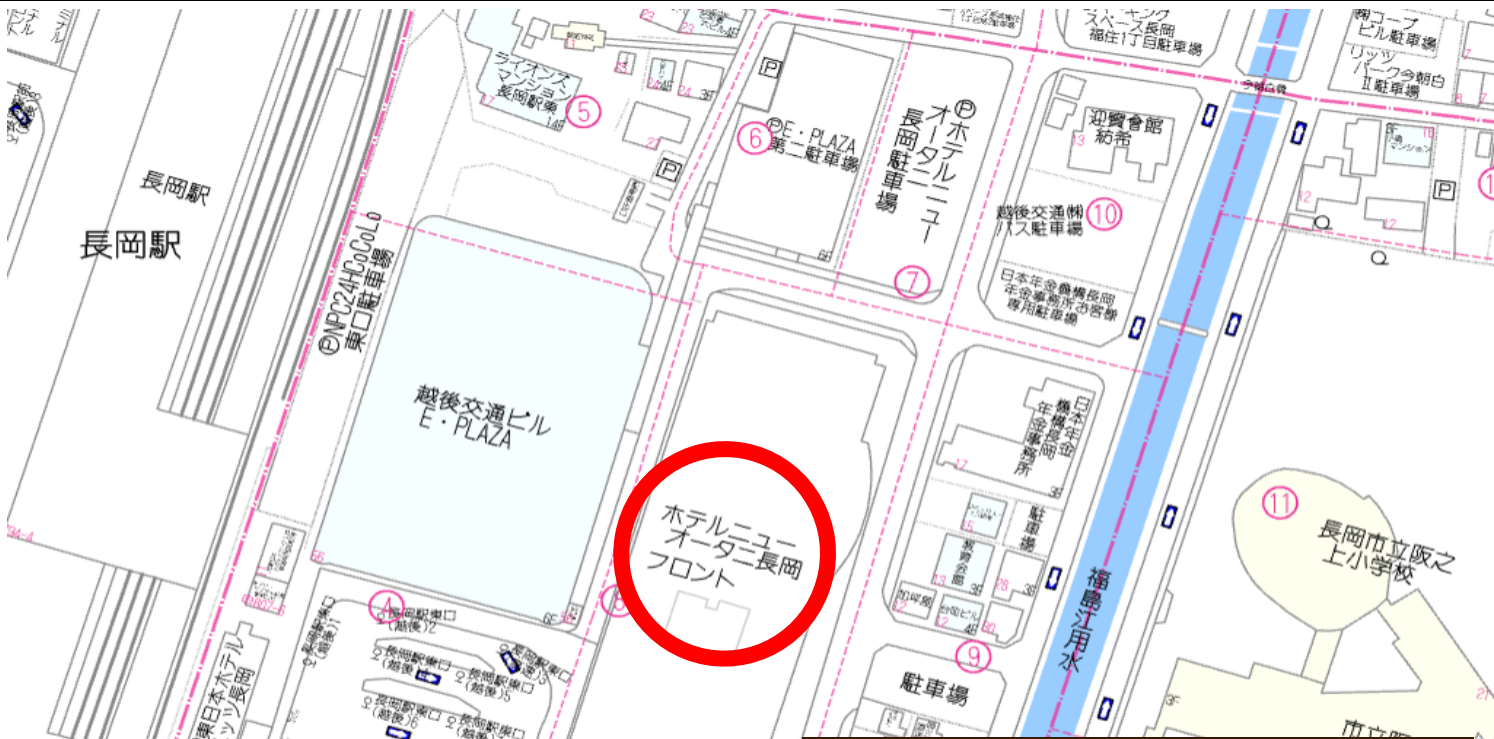


種別	テナント・事務所			取引態様	仲介	建物名称	ホテルニューオータニ長岡 201号室		所在地	長岡市台町2丁目8番35号		
賃貸条件	賃料	217,380		円	おすすめポイント！ 長岡駅東口より徒歩1分！！ホテル2階フロア、24時間利用可能です。							
	管理費/共益費	181,150		円								
	敷金	家賃+共益費10ヶ月分		円								
	礼金	無		円								
	駐車場料	無		円								
	町内費	無		円								
	火災保険	1年	要確認									円
建物概要	築年月	1984年11月										
	構造・規模	SRC	造	12	階建							
	階数	2	階	向き								
	専有面積	119.77	m ²	36.23	坪							
	間取り		駐車場		台							
	管理形態	ホテル	現況	空室								
	引渡条件	相談	引渡時期	即								
法規	用途地域											
	接道状況		方位									
設備	24時間利用可能、光ケーブル引込可 機械警備、有人警備、エレベーター エスカレーター、男女トイレ別 ※スケルトンにより、内装・空調設備工事など必要です。											
学区	小学校	距離約			m	千代田設備グループ 新潟知事免許(4)第4863号 株式会社 千代田開発 〒951-8126 新潟市中央区学校町通1番町2						
	中学校	距離約			m						(公社)新潟県宅地建物取引業協会会員 URL : http://chiyodakaihatsu.net/ (白山神社まえ・新潟地方裁判所となり)	
交通	駅	距離約			m	FAX 025-378-0539						
	バス停	距離約			m							
特記・備考	24時間利用可能											
	賃料…1坪当たり6,000円、共益費…1坪当たり5,000円											
	※101号室(22.4坪)賃料156,000円空室あり											
	※202号室(77.2坪)賃料463,200円空室あり											
	担当	石田	仲介料	無	円(税込)							



千代田設備グループ 新潟知事免許(4)第4863号 (公社)新潟県宅地建物取引業協会会員
 株式会社 千代田開発 URL: <http://chiyodakaihatsu.net/>
 〒951-8126 新潟市中央区学校町通1番町2 (白山神社まえ・新潟地方裁判所となり) 0120-0556-74
 TEL 025-378-0538
 FAX 025-378-0539