

坂井東三丁目 土地				
土地 15,000,000 円				
仲介(専任) 坪単価 242,000 円				
土地概要	公簿面積	204.88	m ²	61.97 坪
	実測面積	.	m ²	.
	他私道負担	無		m ²
	地目	宅地	現況	建物あり
	間口	13.5	m	奥行 15.1 m
	道路	南東 側	5.9 m	市道
制限等	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用
	建ぺい率	50 %	容積率	100 %
	その他制限	北側斜線制限、道路斜線制限、日影規制		
	引渡し時期	相談	引渡し条件	解体更地渡し
設備	電気	東北電力	ガス	都市ガス
	水道	公営水道	下水	公共下水
環境	坂井東 小	約 1,000 m	寺尾 駅	約 1,100 m
	坂井輪 中	約 1,000 m	坂井東三丁目 停	約 250 m
備考・特記事項	●確定測量後お引渡し			
	●建物は解体更地でお引渡し			
	☆周辺施設☆			
	◎ショッピングタウン(プラッツ亀貝) 1400m			
	◎ウオロク上新栄町 1700m			
	◎イオン新潟西 2200m			
	◎セブンイレブン坂井東店 350m			
担当	◎セリア坂井東 350m			
	お気軽にお問い合わせください！			
支払例(参考)	借入金	15,000,000 円	返済額(月)	42,343 円
	※支払期間35年、金利 1.00%、ボーナス払い無し			
担当	芦田 啓一	仲介料(報酬額)	561,000 円(税込)	

所在地

地番

新潟市西区坂井東三丁目2382番6

(住居表示)

新潟市西区坂井東3丁目10-5

おすすめポイント！

静かな住環境でありながら、亀貝ICもほど近く、市街へのアクセスも良好です☆

公社)新潟県宅建物取引業協会会員 首都圏不動産公正取引協議会加盟

新潟県知事免許(4)第4863号

千代田設備グループ

株式会社千代田開発

〒951-8126

新潟市中央区学校町通一番町2番地

〔白山神社まえ・新潟地方裁判所となり〕

☎ 0120-0556-74 (まごころちよだ) TEL 025-378-0538 FAX 025-378-0539

ホームページ http://chiyodakaiatsu.net/

定休日:日曜日・祝日