

新潟市東区東新町 中古戸建

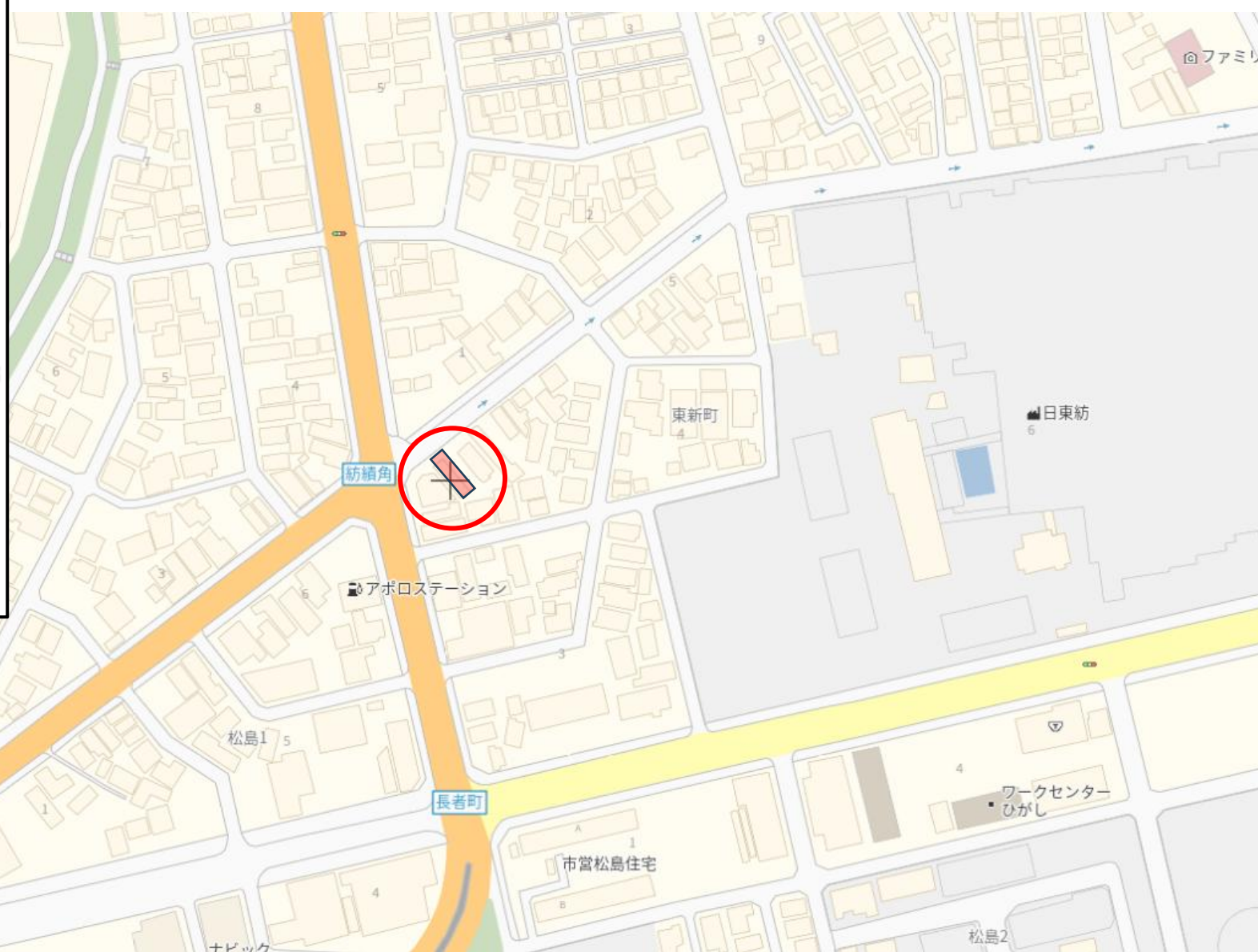
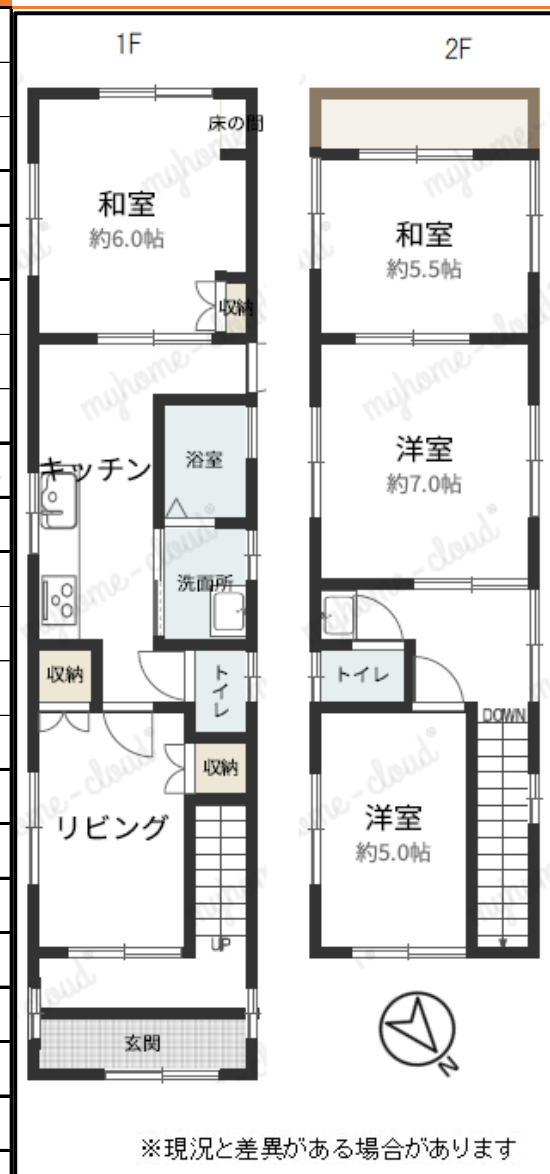
土地 7,300,000 円

仲介(専任) 坪単価 円

所在地 地番 新潟市東区東新町76-3
(住居表示) 新潟市東区東新町1-2

おすすめポイント！ 程度良好の4DK中古住宅

土地概要	公簿面積	93.56	m ²	28.3	坪
	実測面積	.	m ²	.	坪
	他私道負担	無			m ²
	地目	宅地	現況	建物有り	
	間口	4.53	m	奥行	20.8 m
	道路	北西側 10.4 m	市道		
建物概要	築年月	平成 11 年 4 月	増改築		年
	構造	木造	階高	2	階建
	建物面積	1階	49.63	m ²	
		2階	42.55	m ²	
		3階	.	m ²	
	合計	92.18	m ²	27.88	坪
制限等	間取り	4DK	駐車場		台
	都市計画区域	市街化区域	用途地域	工業	
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
	その他制限	準防火地域			
設備	電気	東北電力	ガス	都市ガス	
	水道	公営水道	下水	公共下水	
環境	山の下 小	約 800 m	駅	約	m
	山の下 中	約 1,600 m	紡績口	停	約 30 m
備考・特記事項	売主の契約不適合責任免責				
	駐車スペースはありません。				
支払例(参考)	借入金	7,300,000 円	返済額(月)	20,607 円	
	※支払期間35年、金利 1.00%、ボーナス払い無し				
担当	清水 宏二	仲介料(報酬額)	330,000 円(税込)		



公社)新潟県宅建物取引業協会会員 首都圏不動産公正取引協議会加盟

新潟県知事免許(4)第4863号

千代田設備グループ

株式会社千代田開発

〒951-8126

新潟市中央区学校町通一番町2番地 〔白山神社まえ・新潟地方裁判所となり〕

0120-0556-74 (まごころちよだ) TEL 025-378-0538 FAX 025-378-0539

ホームページ <http://chiyodakaiatsu.net/>

定休日:日曜日・祝日

