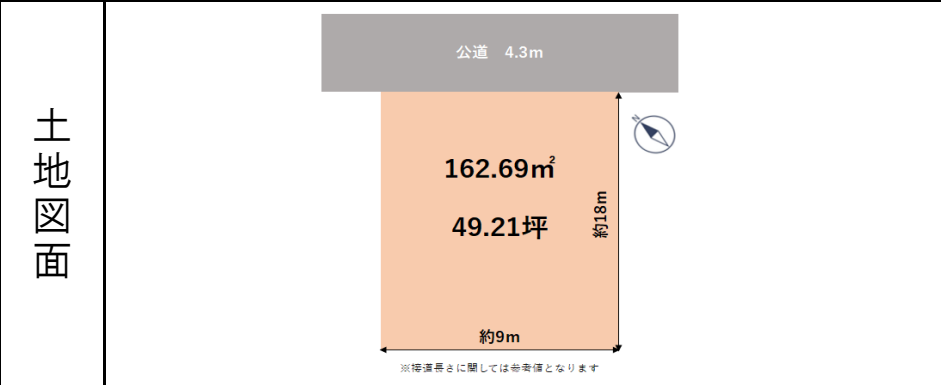


燕市吉田曙町 土地

土地 3,500,000 円

仲介(専任) 坪単価 71,124 円

土地概要	公簿面積	162.69	m ²	49.21	坪
	実測面積	.	m ²	.	坪
	他私道負担	無			m ²
	地目	宅地	現況	更地	
	間口	約9	m	奥行	約18 m
	道路	北東 側 4.3 m	公道		
		側 . m			
		側 . m			



制限等	都市計画区域	非線引区域	用途地域	第1種中高層住居専用
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
	その他制限	県景観計画区域		
	引渡し時期	即時	引渡し条件	現況渡し
設備	電気	東北電力	ガス	都市ガス(引込み済)
	水道	公営水道(引込み済)	下水	公共下水(引込み済)
環境	吉田南 小	約 1,500 m	吉田 駅	約 950 m
	吉田 中	約 2,200 m	県立吉田病院バス 停	約 400 m
備考・特記事項	・測量後のお引渡し			
	・売主の契約不適合責任免責			
	【生活施設】			
	・燕市立吉田図書館 約350m(徒歩5分)			
	・県立吉田病院 約400m(徒歩5分)			
	・くいどころ 里味 春日町店 約500m(徒歩7分)			
	・越後吉田郵便局 約600m(徒歩9分)			
支払例(参考)	借入金	3,500,000 円	返済額(月)	9,880 円
	※支払期間35年、金利 1.00%、ボーナス払い無し			
担当	野村 哲也	仲介料(報酬額)	330,000 円(税込)	

所在地 地番 燕市吉田曙町998番2

(住居表示) 燕市吉田曙町4街区

おすすめポイント！ 駅、県立病院まで徒歩圏内！生活施設も揃う暮らしやすい住環境が魅力です♪

