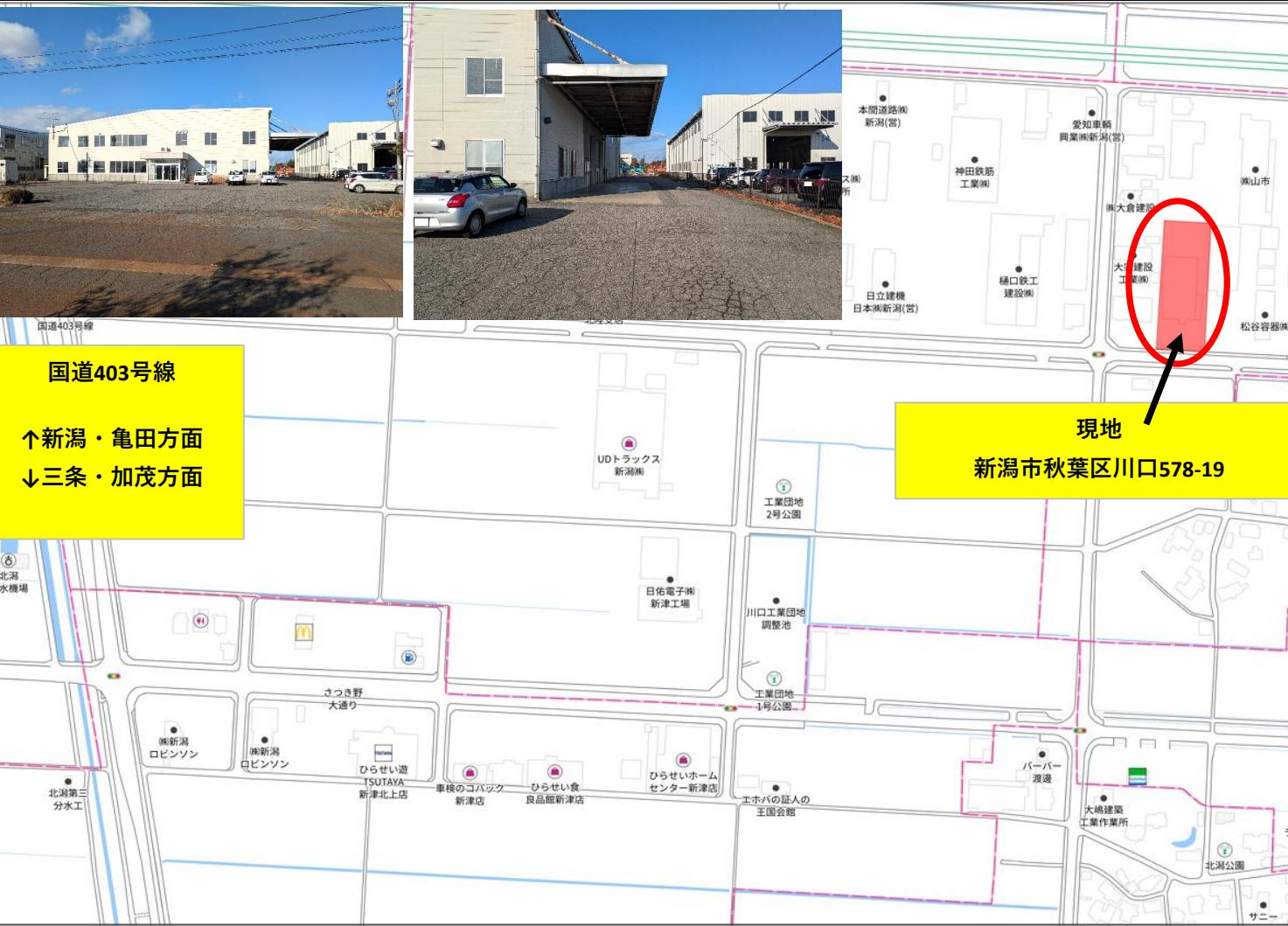


種別	貸倉庫		取引態様	一般	建物名称	川口貸倉庫	所在地	新潟市秋葉区川口578-19		
賃貸条件	賃料	660,000 円			おすすめポイント！					
	管理費/共益費	なし 円			国道403号線からアクセス良好。新潟方面や三条方面などへ通いやすい立地です！					
	敷金	3ヶ月 円								
	礼金	1ヶ月 円								
	駐車料	有 無料 空き2台 円								
	町内費	一 円								
	火災保険	要加入 円								
建物概要	築年月	1995年5月								
	構造・規模	鉄骨	造	2	階建					
	階数	1	階							
	専有面積	684	m ²	206.91 坪						
	間取り		駐車場	2	台					
	管理形態	自主管理	現況	空						
	引渡条件	改築後現況渡し	引渡時期	相談						
法規	用途地域	工業地域								
	接道状況	公道	方位	南						
設備	東北電力									
学区	結	小学校	距離約	2,000	m					
	新津第二	中学校	距離約	2,400	m					
交通	さつき野	駅	距離約	1,000	m					
	川口	バス停	距離約	850	m					
特記・備考	賃貸保証:加入要 約契約時:総賃料の100% 1年毎:総賃料の10% 駐車場備考:敷地内駐車場、倉庫内耐荷重:1m ² あたり3.5t 倉庫内の一部(約684m ²)を貸倉庫としての契約 貸主負担にて出入口、荷積場、間仕切壁を新設してお引渡し									
	担当	滝沢	仲介料	726,000	円(税込)					
										
千代田設備グループ			新潟知事免許(4)第4863号			(公社)新潟県宅地建物取引業協会会員				
株式会社 千代田開発						URL: http://chiyodakaihatsu.net/				
〒951-8126 新潟市中央区学校町通1番町2						(白山神社まえ・新潟地方裁判所となり)				
						TEL 025-378-0538				
						FAX 025-378-0539				

千代田設備グループ 新潟知事免許(4)第4863号

(公社)新潟県宅地建物取引業協会会員

0120-0556-74



TEI 025 070 0500

株式会社 千代田開発

URI : <http://chiyodakaihatsu.net/>

TEI 025-378-0538

〒951-8126 新潟市中央区学校町通1番町2

(白山神社まえ・新潟地方裁判所となり)

FAX 025-378-0539