

種別	ペット対応アパート		取引態様	貸主	建物名称	ミル・ファミリア 103号室	所在地	新潟市中央区下所島1丁目8-14		
賃貸条件	賃料	41,000	円	おすすめポイント！						
	管理費/共益費	3,000	円	敷金・礼金・仲介料無し！ペット対応アパート。動物病院レガ一口まで徒歩1分！						
	敷金	無								
	礼金	無								
	駐車料	近隣駐車場	7,000円~							
	町内費	300	円							
	火災保険	2年	15,000	円						
建物概要	築年月	1972年1月築								
	構造・規模	木造	2階建							
	階数	2階	向き	西						
	専有面積	29.81 m ²	9坪							
	間取り	1LDK	駐車場	無台						
	現況	空室								
	引渡時期	2月下旬								
法規	用途地域	第1種住居地域								
	接道状況	北・県道	南・市道	方位						
設備	エアコン、追焚給湯器、温水暖房便座									
	下駄箱、インナーサッシ(居室・LDK)									
	IHコンロ(2口)、Wifiインターネット無料使い放題									
	TVインターホン、室内洗濯機置き場									
	ペットぐり戸、壁クロス見切り、宅配ボックス									
交通	上所駅	距離約	350m							
	南高校前バス停	距離約	90m							
特記・備考	駐車場は隣の月極駐車場(空要確認)									
	アパート敷地から三条小須戸線にも出られます。									
	ペット有は賃料5,000円アップ、敷金1ヶ月									
	小型犬・猫(2匹飼育可・他要相談)									
担当	田中	仲介料	不要	円(税別)						