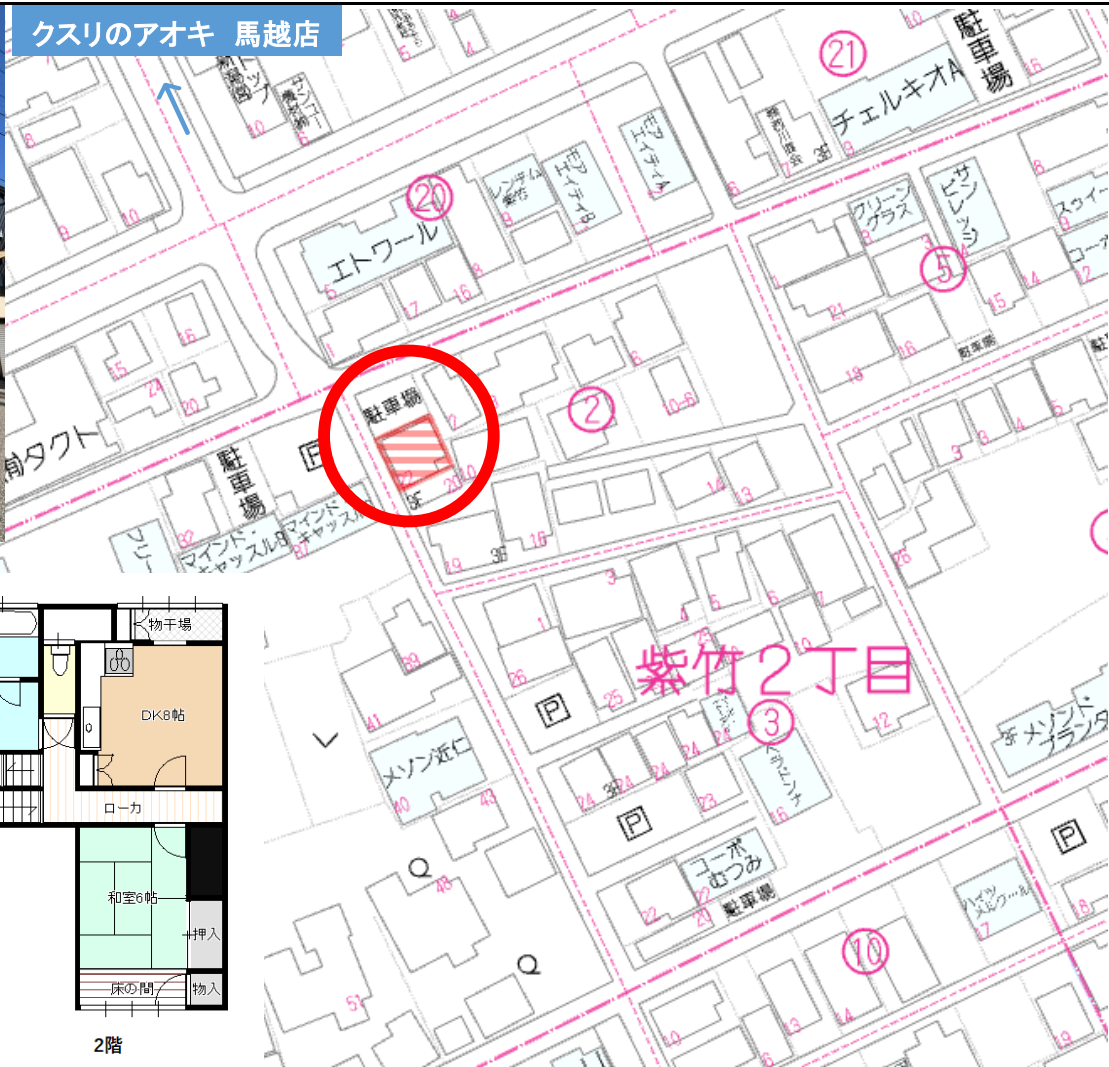
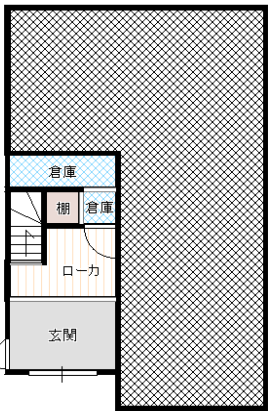
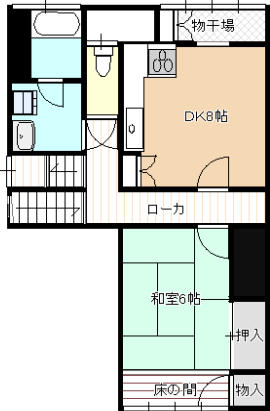
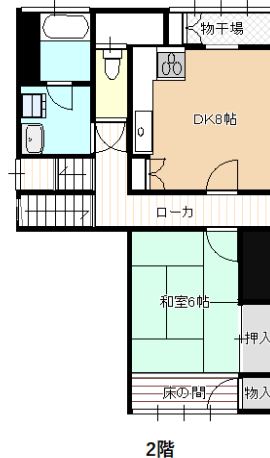
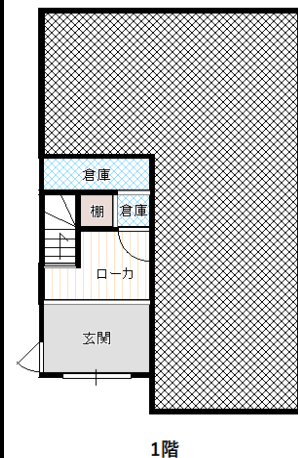
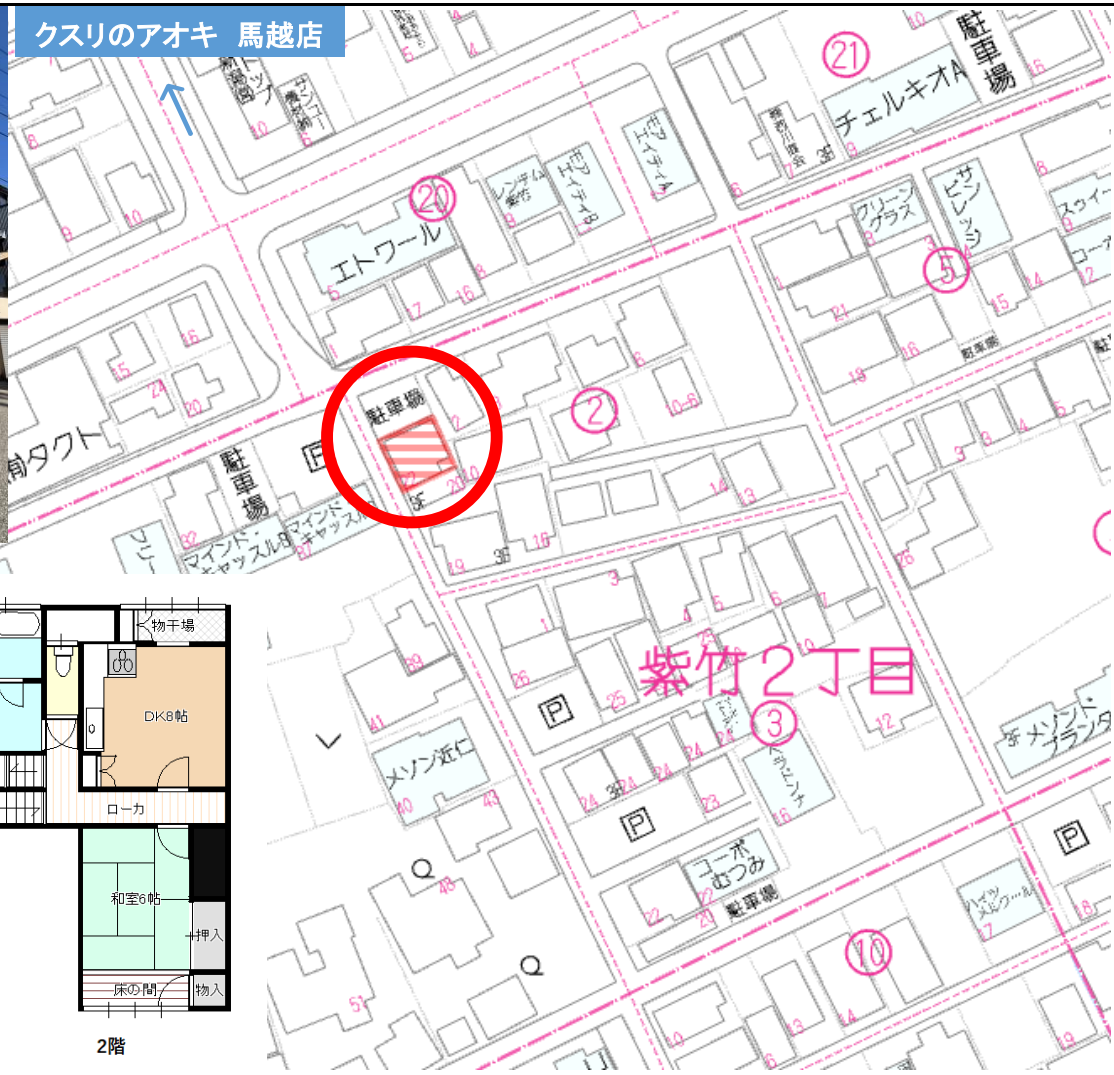


種別	貸家		取引 引 態 様	仲介	建物 名称	紫竹2丁目貸家	所在地	新潟市東区紫竹二丁目2番22号							
賃貸 条件	賃料	35,000		円	おすすめポイント！ スーパー・ドラッグストア徒歩10分圏内！栗ノ木バイパス至近、交通アクセス良好です♪										
	管理費/共益費	込		円											
	敷金	35,000		円											
	礼金	35,000		円											
	駐車場	込		円											
	町内費	実費		円											
	火災保険	2年	要加入												
建物 概要	築年月	昭和54年1月													
	構造・規模	木	造	2						階建					
	階数	2	階	向き						北西					
	建物面積	※約68.7	m ²	20.78						坪					
	間取り	1DK	駐車場	1						台					
	管理形態	自主管理	現況	空室											
	引渡条件	相談	引渡時期	即日											
法規	用途地域	第一種住居地域													
	接道状況		方位	北西											
設備	追い炊き機能、システムキッチン														
	室内物干し部屋、倉庫、都市ガス、公共下水														
学区	沼垂	小学校	距離約	1,100						m					
	東新潟	中学校	距離約	1,500						m					
交通	新潟	駅	距離約	1,990						m					
	本馬越	バス停	距離約	490						m					
特記・備考	※建物面積274.92㎡のうち、約68.7㎡が賃貸の対象です。(1階約14.9㎡、2階約53.8㎡)									千代田設備グループ 新潟知事免許(4)第4863号 株式会社 千代田開発 〒951-8126 新潟市中央区学校町通1番町2					
	※1階ガレージ使用不可。														
	駐車場1台込(隣地パーク紫竹)														
	担当	田中	仲介料	38,500	円(税込)										



千代田設備グループ 新潟知事免許(4)第4863号
 株式会社 千代田開発
 〒951-8126 新潟市中央区学校町通1番町2

(公社)新潟県宅地建物取引業協会会員
 URL: <http://chiyodakaihatsu.net/>
 (白山神社まえ・新潟地方裁判所となり)
 0120-0556-74
 TEL 025-378-0538
 FAX 025-378-0539