

新潟市北区つくし野2丁目 土地

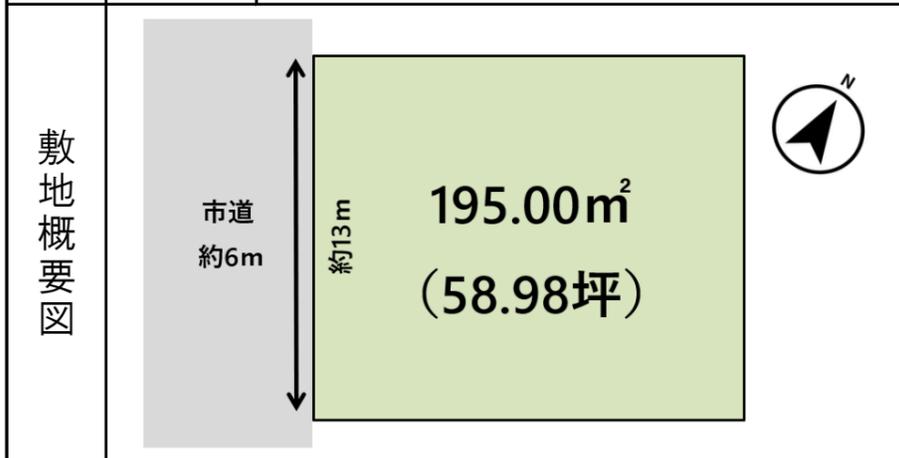
土地 12,680,000 円

所在地 地番 新潟市北区つくし野2丁目14-11
(住居表示) 北区つくし野2丁目14番4号

売主 坪単価 215,000 円

おすすめポイント! 【解体更地渡し】 閑静な住宅街/新崎駅まで徒歩13分/濁川小学校まで徒歩5分/道路幅員6m

土地概要	公簿面積	195. m ²	58.98 坪	
	実測面積	. m ²	. 坪	
	他私道負担	無	m ²	
	地目	宅地	現況	家屋有
	間口	約13 m	奥行	. m
	道路	西側 6. m	市道	
	側 . m			
	側 . m			



制限等	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
	その他制限	建築基準法22条区域		
設備	電気	東北電力	ガス	都市ガス
	水道	公営水道	下水	公共下水
環境	濁川 小	約 350 m	新崎 駅	約 1,000 m
	濁川 中	約 900 m	新崎 停	約 250 m

- ◎解体更地渡し
- ◎確定測量実施
- ◎建築条件無し

支払例 (参考)	借入金	12,680,000 円	返済額(月)	35,794 円
担当	皆方 正洋	仲介料(報酬額)	売主のため不要	円(税込)



公社)新潟県宅地建物取引業協会会員 首都圏不動産公正取引協議会加盟

新潟県知事免許(4)第4863号

千代田設備グループ

株式会社千代田開発

〒951-8126

新潟市中央区学校町通一番町2番地 [白山神社まえ・新潟地方裁判所となり]

0120-0556-74 (まごころちよだ) TEL 025-378-0538 FAX 025-378-0539

ホームページ <http://chiyodakaihatsu.net/>

定休日:日曜日・祝日

