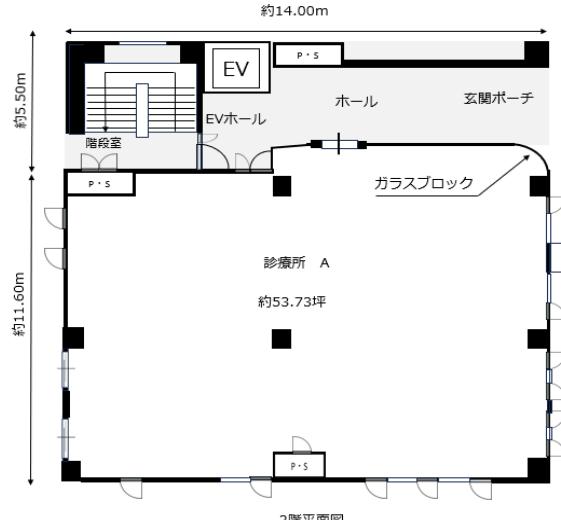


種別	店舗・事務所		取引態様	媒介	建物名称	メディカルビル県庁前	所在地	新潟市中央区出来島1丁目6番1号								
賃貸条件	賃料	440,000 (税込)		おすすめポイント！												
	管理費/共益費	— 円		県庁すぐそばの好立地、患者様スタッフともに通いやすい環境です。												
	敷金	1,200,000 円														
	礼金	— 円														
	駐車料	— 円														
	町内費	なし 円														
	火災保険	— 円														
建物概要	築年月	平成6年3月30日														
	構造・規模	鉄骨	造	5	階建											
	階数	2階	向き	北西												
	専有面積	177.6 m ²	坪	53.73 坪												
	間取り	—	駐車場	来客用有												
	管理形態	自主管理	現況	使用中												
	引渡条件	相談	引渡時期	相談												
法規	用途地域	市街化区域/近隣商業地域														
	接道状況	新潟市道	方位	北東												
設備	電気 東北電力 水道 上水道 照明器具 あり エレベータ あり															
学区	上山 小学校	距離約 1,000 m														
	上山 中学校	距離約 900 m														
交通	上所 駅	距離約 2,100 m														
	県庁前 バス停	距離約 160 m														
特記・備考	※敷地内に無料駐車場(1階)1台分あり ※有料駐車場4台分(空き要確認) ※来客用駐車スペースあり 内覧のお問合せお待ちしております。															
	担当 芦田	仲介料 440,000 円(税込)														



間取りは参考図とし、現況を優先とします。



千代田設備グループ 新潟知事免許(4)第4863号

株式会社 千代田開発

〒951-8126 新潟市中央区学校町通1番町2

(公社)新潟県宅地建物取引業協会会員

URL: <http://chiyodakaihatsu.net/>

(白山神社まえ・新潟地方裁判所となり)



0120-0556-74

TEL 025-378-0538

FAX 025-378-0539