

種別	貸アパート	取引態様	仲介	建物名称	ビ・フローラ B号室	所在地	新潟市中央区長潟二丁目8番21号	
賃貸条件	賃料	42,000	円	おすすめポイント！				
	管理費/共益費	込	円	通勤、通学に便利！生活環境良好エリアです。事務所利用相談可能です。				
	敷金	1ヶ月	円					
	礼金	30,000	円					
	駐車料	3,000	円					
	町内費	500	円					
	火災保険	別途支払い	円					
建物概要	築年月	昭和63年2月(1988年)						
	構造・規模	木造	2	階建				
	階数	1	階	B	号室			
	専有面積	34.78	m <sup>2</sup>	坪				
	間取り	2DK	駐車場	1	台			
	管理形態	現況		空室				
	引渡条件	相談	引渡時期	3月下旬				
法規	用途地域	第1種中高層住居専用						
	接道状況	南西角地	方位					
設備	都市ガス、給湯、温水洗浄便座 エアコン1台 モニター付インターホン 自転車置場あり							
学区	山潟 小学校	距離約 420 m						
	山潟 中学校	距離約 1,870 m						
交通	新潟 駅	距離約 2,820 m						
	山潟小学校前 バス停	距離約 260 m						
特記・備考	内装リフォーム予定。 駐車場は斜め駐車となります。2台目無。 ※事務所や店舗利用の場合は賃料+税							
	担当 石田	仲介料	46,200 円(税込)					
				千代田設備グループ 新潟知事免許(4)第4863号 (公社)新潟県宅地建物取引業協会会員				
				株式会社 千代田開発 URL: <a href="http://chiyodakaihatsu.net/">http://chiyodakaihatsu.net/</a> (白山神社まえ・新潟地方裁判所となり)				
				TEL 025-378-0538 FAX 025-378-0539				
								



千代田設備グループ 新潟知事免許(4)第4863号  
株式会社 千代田開発  
〒951-8126 新潟市中央区学校町通1番町2

(公社)新潟県宅地建物取引業協会会員  
URL: <http://chiyodakaihatsu.net/>  
(白山神社まえ・新潟地方裁判所となり)

0120-0556-74  
TEL 025-378-0538  
FAX 025-378-0539