

種別	貸家	取引態様	仲介	建物名称	二葉町貸家	所在地	新潟市中央区二葉町一丁目5214番地68
賃貸条件	賃料	49,000	円	<p>おすすめポイント！</p> <p>ペット・DIY可♪内装・キッチンバス、リフォーム履歴有！中心部に近く、住環境良好です。</p> <p>※長屋タイプで、隣家の壁が繋がっております。</p>			
	管理費/共益費	込	円				
	敷金	1ヵ月(ペット有2ヶ月)	円				
	礼金	無	円				
	駐車場料	近隣駐車場	円				
	町内費	実費	円				
	火災保険	2年 要加入	円				
建物概要	築年月	築年月不明					
	構造・規模	木造セメント瓦葺	2階建				
	階数	階	向き				
	専有面積	91.00	m ²	坪			
	間取り	4DK	駐車場	無	台		
	管理形態	自主管理	現況	空き			
	引渡条件	7月上旬	引渡時期	相談			
	法規	用途地域					
接道状況		方位					
設備	水道・ガス・下水・追焚機能						
	エアコン1台						
学区	新潟	小学校	距離約 635 m				
	寄居	中学校	距離約 610 m				
交通	駅	距離約	m				
	西大畑坂上 バス停	距離約	270 m				
特記・備考	◆ペット可(2匹まで) 敷金2ヶ月 ◆DIY可						
	◆近隣駐車場(別途契約、空要確認)						
	※周辺相場12,000円/月額						
	◆保証会社との契約必須						
担当	石田	仲介料	53,900 円(税込)				



新潟大学付属新潟小・教育学部付属新潟中

千代田設備グループ 新潟知事免許(4)第4863号 (公社)新潟県宅地建物取引業協会会員 ☎ 0120-0556-74

株式会社 千代田開発 首都圏不動産公正取引協議会加盟 TEL 025-378-0538

〒951-8126 新潟市中央区学校町通1番町2 URL: http://chiyodakaihatsu.net/ FAX 025-378-0539