

西区坂井東三丁目土地

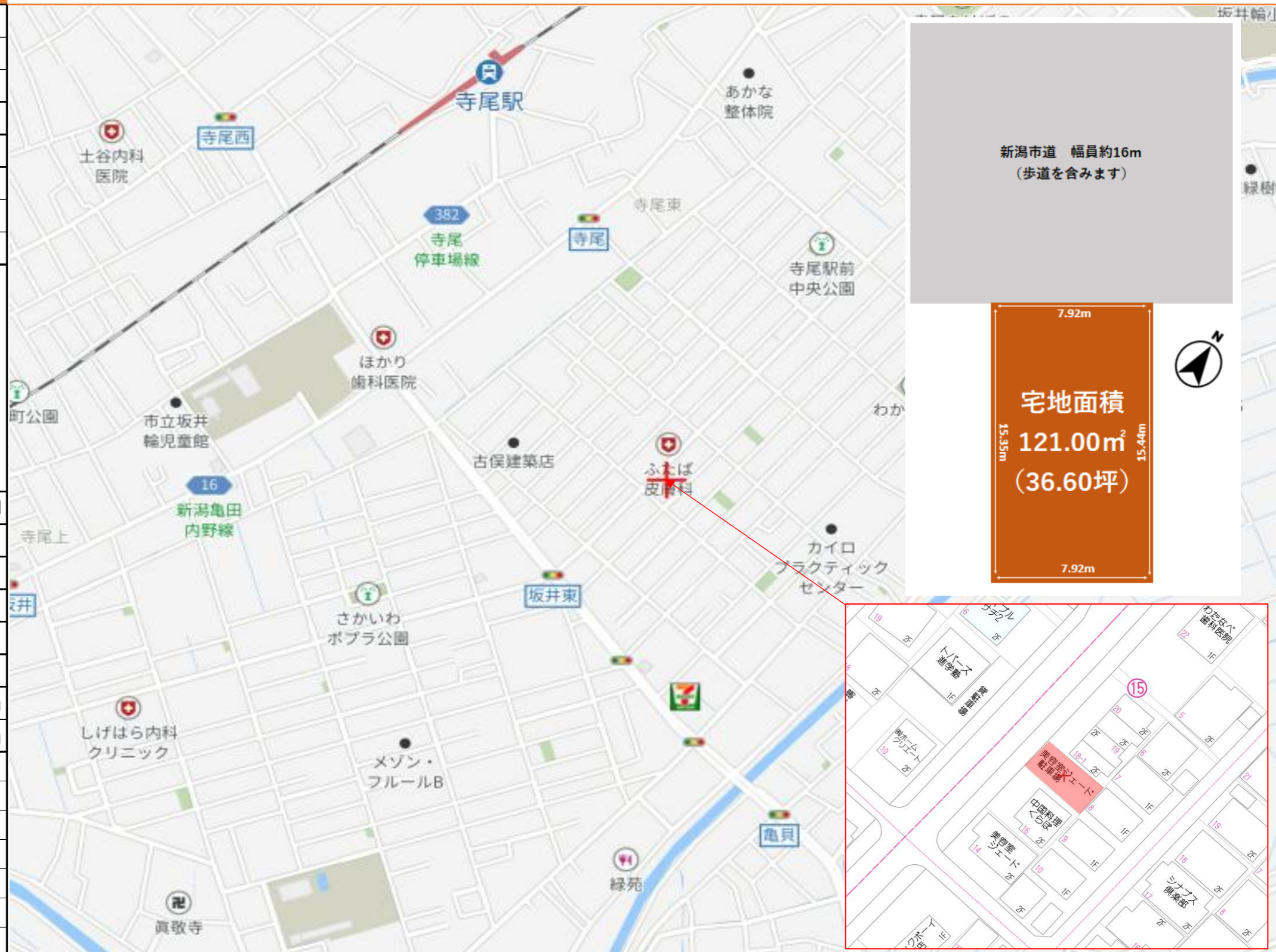
土地 11,000,000 円

仲介(専任) 坪単価 300,546 円

所在地 地番 新潟市西区坂井東三丁目2354番7
(住居表示) 新潟市西区坂井東三丁目15番16号付近

おすすめポイント！ 大堀幹線接道！住宅地は勿論、駐車場や事業用地としてもおすすめです♪

土地概要	公簿面積	121. m ²	36.6 坪
	実測面積	. m ²	. 坪
	他私道負担	無	m ²
	地目	雑種地	現況 更地
	間口	7.92 m	奥行 15.44 m
	道路	北西側 約16 m	市道
		側 . m	
		側 . m	



制限等	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第2種低層住居専用
	建ぺい率	50 %	容積率	100 %
	その他制限	建築基準法第22条規制他		
	引渡し時期	即時	引渡し条件	現況渡し
設備	電気	東北電力	ガス	都市ガス
	水道	公営水道	下水	公共下水
環境	坂井東 小	約 1,161 m	寺尾駅 駅	約 1,120 m
	坂井輪 中	約 919 m	停	約 m

備考・特記事項

- 現況渡し
- 売主の契約不適合責任免責
- ※敷地内看板があります。撤去ご相談いただけます。

支払例(参考)	借入金 11,000,000 円	返済額(月)	31,051 円
担当	渡邊 大地	仲介料(報酬額)	429,000 円(税込)

公社)新潟県宅地建物取引業協会会員 首都圏不動産公正取引協議会加盟

新潟県知事免許(4)第4863号

千代田設備グループ

株式会社千代田開発

〒951-8126

新潟市中央区学校町通一番町2番地 [白山神社まえ・新潟地方裁判所となり]

☎ 0120-0556-74 (まごころよだ) TEL 025-378-0538 FAX 025-378-0539

ホームページ <http://chiyodakaiatsu.net/>

定休日:日曜日・祝日

