

種別	貸家		取引態様	仲介	建物名称	二葉町貸家	所在地	新潟市中央区二葉町一丁目5214番地68					
賃貸条件	賃料	43,000(ペット無)		円	おすすめポイント！ ペット・DIY可♪内装・キッチンバス、リフォーム履歴有！中心部に近く、住環境良好です。 ※長屋タイプで、隣家の壁が繋がっております。								
	賃料	46,000(ペット有)		円									
	管理費/共益費	込		円									
	敷金	1ヵ月(ペット有2ヶ月)		円									
	礼金	無		円									
	駐車場	近隣駐車場		円									
	町内費	実費		円									
	火災保険	2年	要加入	円									
建物概要	築年月	築年月不明											
	構造・規模	木造セメント瓦葺	2							階建			
	階数	階	向き										
	専有面積	91.00	m ²	坪									
	間取り	4DK	駐車場	無						台			
	管理形態	自主管理	現況	空き									
	引渡条件	即	引渡時期	相談									
	法規	用途地域											
接道状況				方位									
設備	水道・ガス・下水・追焚機能 エアコン1台					新潟大学付属新潟小・教育学部付属新潟中							
学区	新潟	小学校	距離約	635	m								
	寄居	中学校	距離約	610	m								
交通	駅	距離約			m								
	西大畑坂上 バス停	距離約	270	m									
特記・備考	◆ペット可(2匹まで) 敷金2ヶ月 ◆DIY可 ◆近隣駐車場(別途契約、空要確認) ※周辺相場12,000円/月額 ◆保証会社との契約必須									千代田設備グループ 新潟知事免許(4)第4863号 株式会社 千代田開発 〒951-8126 新潟市中央区学校町通1番町2			
	担当 石田	仲介料(ペット無)	47,300	円(税込)		(公社)新潟県宅地建物取引業協会会員 首都圏不動産公正取引協議会加盟 URL: http://chiyodakaiatsu.net/							
		仲介料(ペット有)	50,600	円(税込)									