

種別	貸倉庫		取引態様	仲介	建物名称	中野山4丁目 貸倉庫	所在地	新潟市東区中野山4丁目8-30			
賃貸条件	賃料	165,000	円	<p>おすすめポイント！</p> <p>竹尾I.Cまで車で約7分。交通アクセス良好。83.43坪の広い敷地で使いやすいです。</p>							
	管理費/共益費	—	円								
	敷金	2ヶ月	円								
	礼金	—	円								
	駐車場料	込み	円								
	町内費	300	円								
火災保険	年 要加入	円									
建物概要	築年月	2001年5月									
	構造・規模	木造	1階建								
	階数	1階	向き						南西		
	専有面積	44.59㎡	13.48坪								
	間取り		駐車場						2台		
	管理形態		現況						空		
	引渡条件	相談	引渡時期						9月以降		
法規	用途地域	第二種中高層住居専用地域									
	接道状況	南西	方位								
設備	電気、水道（外水栓） ※敷地内は下水の引込はありますが、ガスの引込はございません。										
学区	小学校	距離約		m							
	中学校	距離約		m							
交通	東新潟 駅	距離約	1,100	m							
	中野山4丁目 バス停	距離約	350	m							
特記・備考	◆内装工事、造作等要相談となります。 ◆敷地面積 275.79㎡ (83.43坪) ◆現況渡し										
	担当	石田	仲介料	165,000	円 (税込)						
					◎前契約者の業種は車屋で、倉庫内では整備作業をされておりました。 倉庫内：車2台分収納可能です。 敷地内：車複数台駐車可能です。						
					千代田設備グループ 新潟知事免許(4)第4863号 <b>株式会社 千代田開発</b> 〒951-8126 新潟市中央区学校町通1番町2						
					(公社) 新潟県宅地建物取引業協会会員 URL : <a href="http://chiyodakaihatsu.net/">http://chiyodakaihatsu.net/</a> (白山神社まえ・新潟地方裁判所となり)						
					  0120-0556-74 TEL 025-378-0538 FAX 025-378-0539						
											