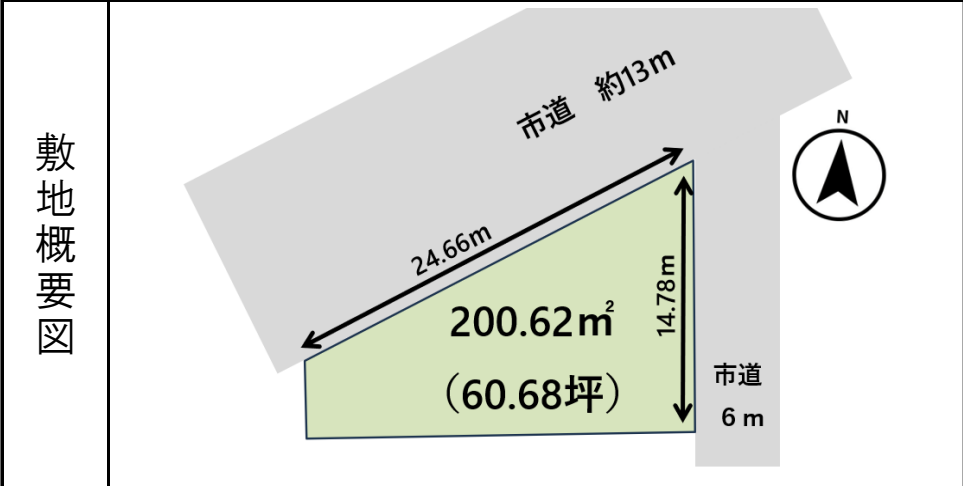


新潟市秋葉区車場3丁目 土地

土地 12,740,000 円

媒介 坪単価 210,000 円

土地概要	公簿面積	200.62		m ²	60.68	坪
	実測面積	.		m ²	.	坪
	他私道負担	無			m ²	
	地目	宅地		現況	家屋有り	
	間口	14.78	m	奥行	. m	
	道路	東側	6.	m	市道	
		北側	13.6	m	市道	
側		.	m			



制限等	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用
	建ぺい率	50 %	容積率	100 %
	その他制限	絶対高さ制限10m、建築基準法22条区域		
	引渡し時期	相談	引渡し条件	解体更地渡し

設備	電気	東北電力	ガス	都市ガス
	水道	公営水道	下水	公共下水

環境	荻川 小 約 850 m	荻川 駅 約 1,100 m
	新津第二 中 約 1,300 m	

備考・特記事項	◎建物解体更地渡し

支払例(参考)	借入金 12,740,000 円	返済額(月) 35,963 円
	※支払期間35年、金利 1.00%、ボーナス払い無し	

担当	皆方 正洋	仲介料(報酬額) 486,420 円(税込)
----	-------	------------------------

所在地 地番 新潟市秋葉区車場3丁目444番1、444番5
(住居表示) 秋葉区車場3丁目14番26ー4号

おすすめポイント！【解体更地渡し】北東角地／間口約15m／荻川小学校まで11分／荻川駅まで14分



公社)新潟県宅建物取引業協会会員 首都圏不動産公正取引協議会加盟

新潟県知事免許(4)第4863号

千代田設備グループ

株式会社千代田開発

〒951-8126

新潟市中央区学校町通一番町2番地 〔白山神社まえ・新潟地方裁判所となり〕

☎ 0120-0556-74 (まごころちよだ) TEL 025-378-0538 FAX 025-378-0539

ホームページ <http://chiyodakaihatsu.net/>

定休日:日曜日・祝日

