

種別	貸倉庫		取引態様	仲介	建物名称	大形本町4丁目貸倉庫	所在地	新潟市東区大形本町4丁目3-1	
----	-----	--	------	----	------	------------	-----	-----------------	--

賃貸条件	賃料	330,000(税込)	円
	管理費/共益費	—	円
	敷金	300,000	円
	礼金	—	円
	駐車料	込	円
	町内費	—	円
火災保険	要加入		

建物概要	築年月	不明			
	構造・規模	軽量鉄骨	造	平家建	
	階数	階	向き		
	専有面積	約297.5	m <sup>2</sup>	約90	坪
	間取り		駐車場	無	台
	管理形態		現況	空き	
	引渡条件	相談	引渡時期	相談	

法規	用途地域	準工業地域		
	接道状況		方位	

設備

※トイレ・流し台は新潟合金(株)社員と共同使用  
 ※入口は引戸出入口、シャッター付出入口の2箇所

学区	小学校	距離約	m
	中学校	距離約	m

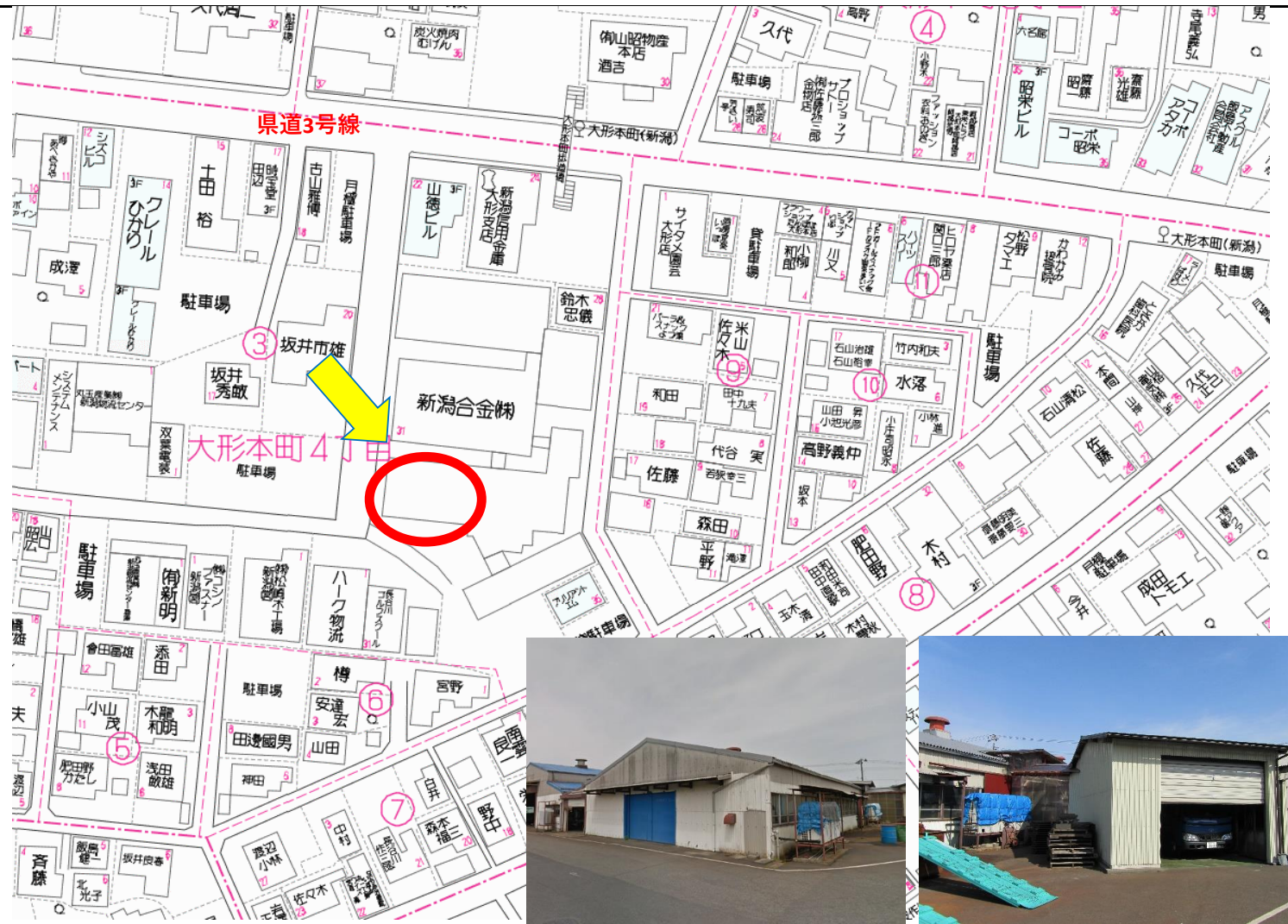
交通	大形	駅	距離約	1,600	m
	大形本町	バス停	距離約	260	m

特記・備考

新潟合金株式会社内の倉庫フロア一部貸。  
 倉庫1棟190坪内、西側約90坪スペースのみ  
 賃貸となります。また倉庫機械一部残置されます。

担当	石田	仲介料	330,000	円(税込)
----	----	-----	---------	-------

倉庫利用限定、営業不可です。倉庫フロア一部貸、約90坪スペースになります。



千代田設備グループ 新潟知事免許(4)第4863号  
 株式会社 千代田開発  
 〒951-8126 新潟市中央区学校町通1番町2

(公社)新潟県宅地建物取引業協会会員  
 URL: <http://chiyodakaihatsu.net/>  
 (白山神社まえ・新潟地方裁判所となり)

TEL 0120-0556-74  
 TEL 025-378-0538  
 FAX 025-378-0539

