

ミルフローラ白根水道町分譲地

売主 6,230,000 円

坪単価 11.6万

所在地 地番 (住居表示)

新潟市南区白根水道町290番17 (区画14)

おすすめポイント!

◆◆◆ 残り1区画 ◆◆◆

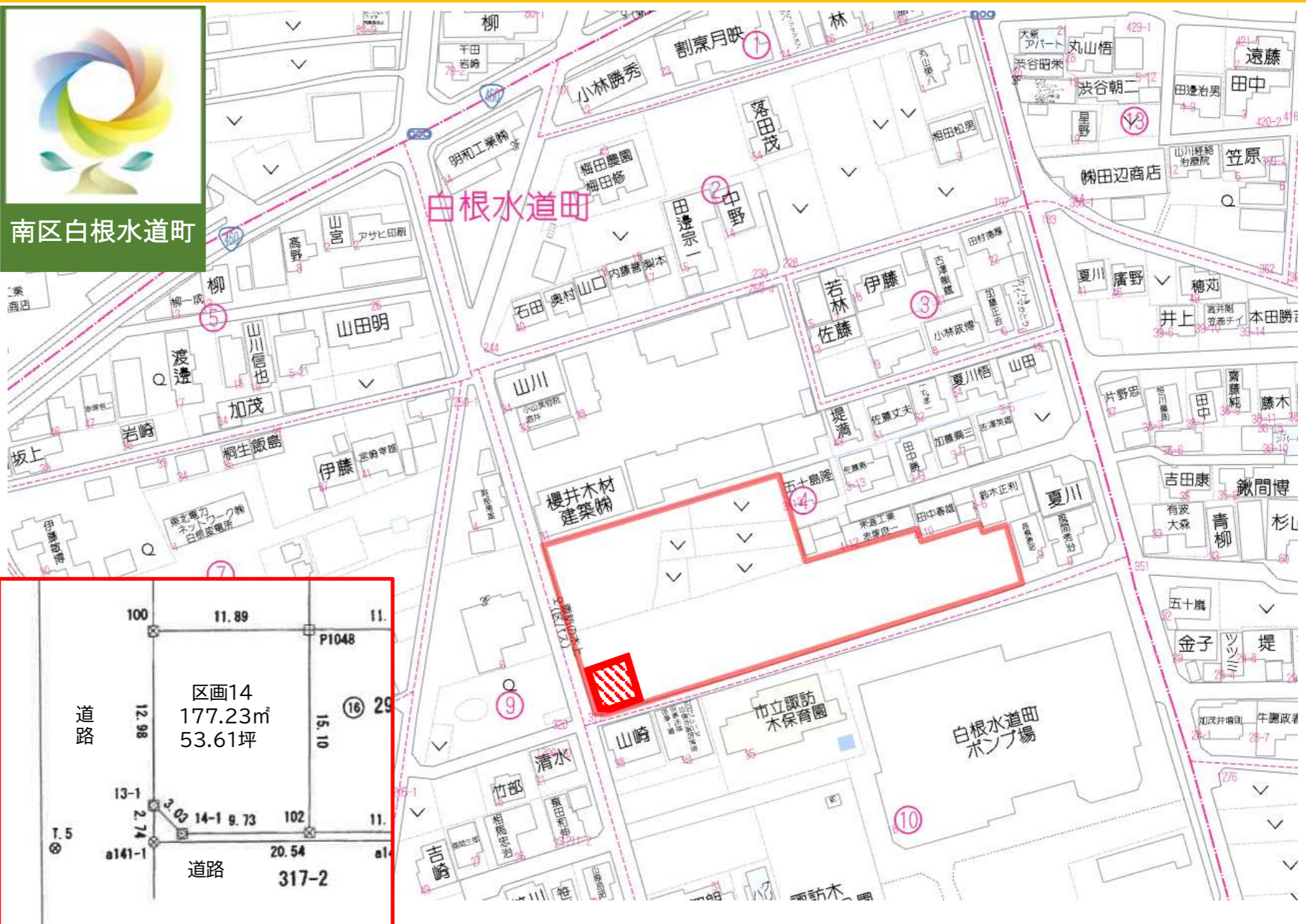
全25区画宅地分譲! 自然と立地を両立した開放感ある角地は、子育て家族にぴったり♪

—白根総合公園・白根バイパスへのアクセスも良好!—

土地概要	区画	面積(m ²)	面積(坪)	価格(万)	坪単価(万)	
	14	177.23	53.61	623万	11.6万	
	地目	宅地				
	道路	南 5.3m 市道 / 西 7.1m 市道				
	道路負担	無し				
制限等	全25区画分譲地					
	◎開発許可 新南建A第201号の2 令和2年4月7日					
	◎開発区域の面積 5530.11m ²					
	◎総面積 4613.88m ² (宅地部分)					
設備	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域		
	建ぺい率	50 %	容積率	100 %		
	その他制限	建築基準法第22条適用区域				
	引渡し時期	即時	引渡し条件	現況渡し		
環境	電気	東北電力	ガス	都市ガス		
	水道	公営水道	下水	浄化槽		
備考・特記事項	敷地の一部に計画道路が含まれます (敷地西側道路から、約1m~1.8m)					
	ただし、現時点では計画のみで事業決定はされておられません。また、今後の事業時期についても未定であります。					
	売主 2名 株式会社千代田開発、株式会社永井建設					
担当	佐藤	仲介料(報酬額)	不要	円(税込)		



南区白根水道町



公社)新潟県宅建物取引業協会会員 首都圏不動産公正取引協議会加盟

新潟県知事免許(4)第4863号

千代田設備グループ

株式会社千代田開発

◆◆令和5年1月6日より事務所移転・電話番号・定休日変更になりました◆◆

〒951-8126

新潟市中央区学校町通1番町2 [白山神社まえ・新潟地方裁判所となり]

0120-0556-74 (まごころちよだ) TEL 025-378-0538 FAX 025-378-0539

ホームページ <http://chiyodakaihatsu.net/>

定休日:日曜日・祝日

