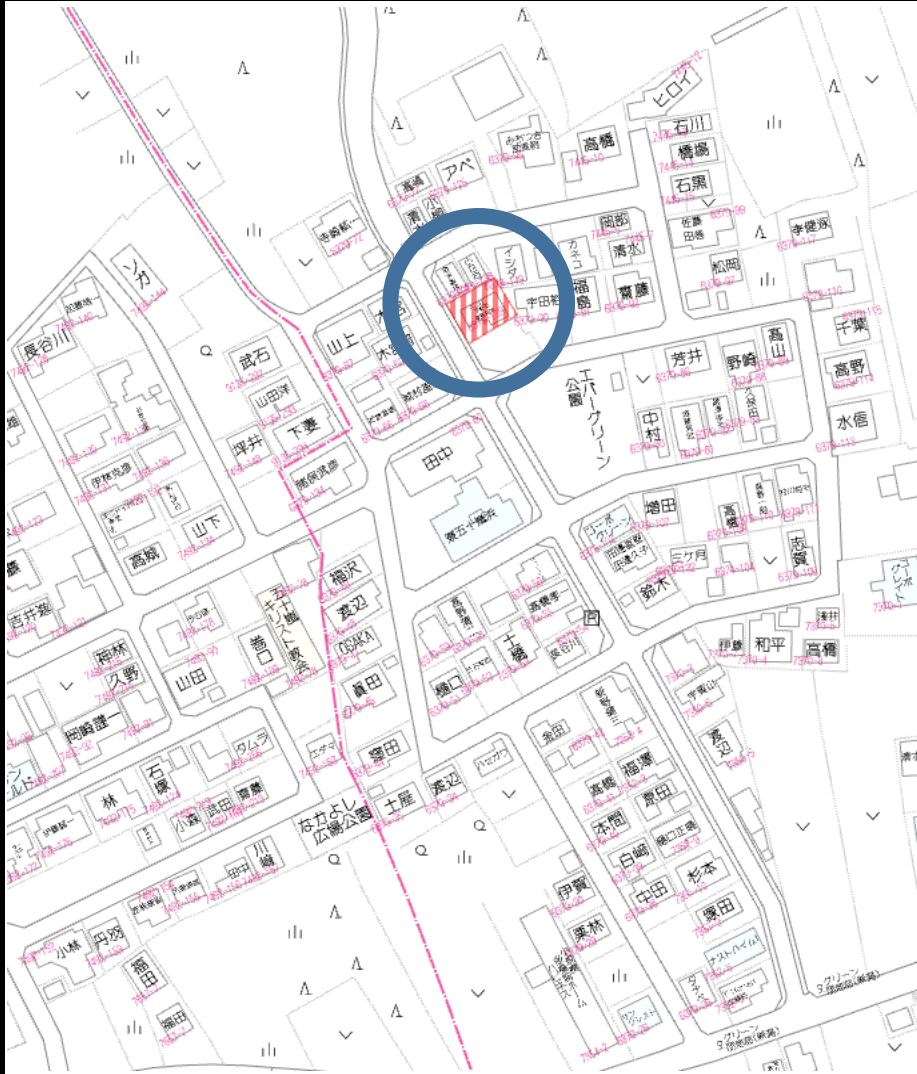


種別	貸家		取引態様	仲介	建物名称	五十嵐1の町貸家	所在地	新潟市西区五十嵐1の町6379-139		
賃貸条件	賃料	88,000		円	<p>おすすめポイント！</p> <p>広いリビング／全居室6帖以上のゆったりとした間取り／陽当たり良好／閑静な住宅地</p>					
	管理費/共益費	込		円						
	敷金	無		円						
	礼金	88,000		円						
	駐車料	1台込		円						
	町内費	実費		円						
火災保険	2年	要加入		円						
建物概要	築年月	1991年3月								
	構造・規模	木造	2階建							
	階数	1-2階	向き							
	専有面積	109.58	m ²	33.14	坪					
	間取り	4LDK	駐車場	1台						
	管理形態	自主管理	現況	空室						
	引渡条件		引渡時期	6月中旬						
法規	用途地域	第1種低層住居専用地域								
	接道状況	市道	方位	西						
設備	システムキッチン、食器洗乾燥機									
	1階洋室床暖房有、トイレ2箇所 追焚付給湯 カーポート、サンルーム									
学区	五十嵐	小学校	距離約	1,800	m					
	五十嵐	中学校	距離約	2,800	m					
交通	新潟大学前	駅	距離約	2,000	m					
	グリーン団地前	バス停	距離約	250	m					
特記・備考	駐車2台目以降 隣地駐車場1台 5,000円/月、3台目相談 鍵交換代 25,000円/退去時室内清掃費 100,000円 日本セーフティー株式会社 保証加入必須 保証料 保証人あり 賃料の40%/保証人なし 賃料の50%									
	担当	石田	仲介料	96,800	円(税込)					
					千代田設備グループ 新潟知事免許(4)第4863号 株式会社 千代田開発 〒951-8126 新潟市中央区学校町通1番町2					
					(公社)新潟県宅地建物取引業協会会員 URL: http://chiyodakaiatsu.net/ (白山神社まえ・新潟地方裁判所となり)					
					0120-0556-74 TEL 025-378-0538 FAX 025-378-0539					



※図面と現況の差異は現況を優先とします

