

種別	貸アパート		取引態様	仲介	建物名称	アムスひので 103 号室		所在地	新潟市中央区日の出1丁目2-22	
賃貸条件	賃料	39,000 円		<p>おすすめポイント！</p> <p>独立洗面所にバルコニー付♪バス停まで徒歩2分。</p>						
	管理費/共益費	2,000 円								
	敷金	無 円								
	礼金	39,000 円								
	駐車料	近隣駐車場(空要確認) 5,000 円								
	町内費	500 円								
火災保険	2年要加入 円									
建物概要	築年月	1998年9月								
	構造・規模	木造	2階建							
	階数	1階	向き 南							
	専有面積	29.81㎡								
	間取り	1LDK	駐車場 無	台						
	管理形態	自主管理	現況	退去予定						
	引渡条件	※特記・備考	引渡時期	4月1日以降						
法規	用途地域									
	接道状況	方位	南							
設備	オール電化(IHキッチンコンロ、電気温水器)									
	公共下水									
	エアコン、独立洗面台、温水洗浄便座、床下収納クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場									
学区	小学校	距離約	m							
	中学校	距離約	m							
交通	新潟 駅	距離約	1,480	m						
	月見橋 バス停	距離約	155	m						
特記・備考	家賃保証会社利用必須(日本セーフティー株式会社)									
	初回保証料(20,000円)/鍵交換費(22,000円)									
	24時間緊急サポート(2年毎16,500円)									
	退去時清掃代(30,000円)※契約時支払									
担当	石田	仲介料	42,900 円(税込)							



千代田設備グループ 新潟知事免許(4)第4863号 (公社)新潟県宅地建物取引業協会会員

株式会社 千代田開発 URL: <http://chiyodakaiatsu.net/>

〒951-8126 新潟市中央区学校町通1番町2 (白山神社まえ・新潟地方裁判所となり)

TEL 0120-0556-74
TEL 025-378-0538
FAX 025-378-0539