

種別	貸アパート		取引態様	仲介	建物名称	ビーフローラ A号室	所在地	新潟市中央区長潟二丁目8番21号	
----	-------	--	------	----	------	------------	-----	------------------	--

賃貸条件	賃料	44,000	円
	管理費/共益費	込	円
	敷金	1ヶ月	円
	礼金	1ヶ月	円
	駐車場料	3,000	円
	町内費	500	円
火災保険		別途支払い	円

おすすめポイント！
通勤、通学に便利！生活環境良好エリアです。

建物概要	築年月	昭和63年2月(1988年)		
	構造・規模	木造	2	階建
	階数	2階	A	号室
	専有面積	34.78	m ²	坪
	間取り	2DK	駐車場	1台
	管理形態	現況	空予定	
	引渡条件	相談	引渡時期	相談



法規	用途地域	第1種中高層住居専用		
	接道状況	南西角地	方位	

設備	都市ガス、給湯、温水洗浄便座			
	エアコン1台			
	自転車置場あり			

学区	山潟	小学校	距離約	420	m
	山潟	中学校	距離約	1,870	m
交通	新潟	駅	距離約	2,820	m
	山潟	小学校前	バス停	距離約	260

特記・備考	駐車場は斜め駐車となります。			
	※仲介手数料について、駐車場込みの場合家賃と駐車場を合わせて頂戴いたします。			
	担当	石田	仲介料	48,400 円(税込)



千代田設備グループ 新潟知事免許(4)第4863号 (公社)新潟県宅地建物取引業協会会員
 株式会社 千代田開発 URL: <http://chiyodakaihatsu.net/>
 〒951-8126 新潟市中央区学校町通1番町2 (白山神社まえ・新潟地方裁判所となり) 0120-0556-74
 TEL 025-378-0538
 FAX 025-378-0539