

種別	貸家		取引態様	仲介	建物名称	下所島1貸家	所在地	新潟市中央区下所島1丁目6番2号						
賃貸条件	賃料	70,000		円	<p>おすすめポイント！</p> <p>ペットと一緒に暮らせます♪1、2階トイレ付き！広々7DKの貸家です！</p>									
	管理費/共益費	込		円										
	敷金	70,000		円										
	礼金	70,000		円										
	駐車場料	1台込		円										
	町内費	実費		円										
	火災保険	2年	20,000							円				
建物概要	築年月	1957年 月日不明												
	構造・規模	木造	2階建											
	階数	1-2階	向き	東										
	専有面積	144.75 m ²	43.78 坪											
	間取り	7DK	駐車場	1台										
	管理形態	自主	現況	空家										
	引渡条件	相談	引渡時期	即時										
法規	用途地域	第一種住居地域												
	接道状況			方位						東				
設備	システムキッチン、1.2階トイレウォシュレット、エアコン、物干場、屋根付駐車場、倉庫都市ガス、公共下水													
学区	上所	小学校	距離約	930						m				
	鳥屋野	中学校	距離約	1,600						m				
交通	新潟 駅	距離約	1,750	m										
	南高校前 バス停	距離約	380	m										
特記・備考	※ペット可(その場合は敷金2ヶ月)													
	※1977年増築・リフォーム済み													
	※普通借家契約													
	※保険会社: AIG損害保険(株)													
担当	田中	仲介料	77,000	円(税込)		千代田設備グループ 新潟知事免許(4)第4863号 株式会社 千代田開発 〒951-8126 新潟市中央区学校町通1番町2								
						(公社)新潟県宅地建物取引業協会会員 URL: http://chiyodakaiatsu.net/ (白山神社まえ・新潟地方裁判所となり)								
						0120-0556-74 TEL 025-378-0538 FAX 025-378-0539								