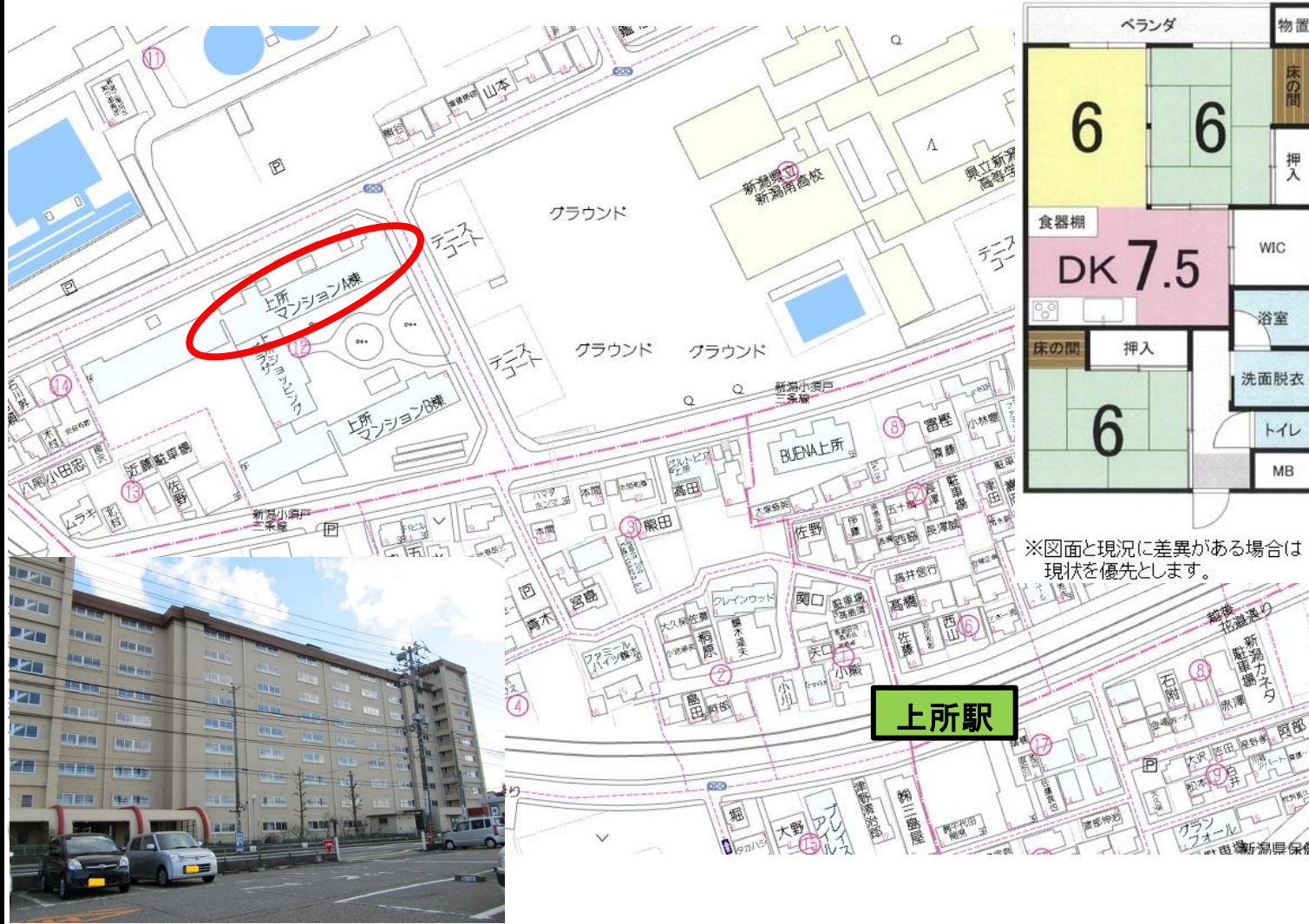


種別	貸マンション		取引態様	仲介	建物名称	上所マンションA棟 814 号室		所在地	新潟市中央区上所1丁目12		
賃貸条件	賃料	53,000 円		おすすめポイント！ トイレリフォーム済み！2025年春 開業予定の上所駅に近い生活環境良好エリアです。							
	管理費/共益費	込 円									
	敷金	2ヶ月 円									
	礼金	1ヶ月 円									
	駐車場料	無 円									
	町内費	実費 円									
火災保険	2年	20,000 円									
建物概要	築年月	1974年2月									
	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 造	9 階建								
	階数	8 階	向き								
	専有面積	58.74 m <sup>2</sup> 坪									
	間取り	3DK	駐車場	無 台							
	管理形態	自主管理	現況	空室							
	引渡条件	相談	引渡時期	相談							
法規	用途地域										
	接道状況		方位								
設備	都市ガス、給湯器、独立洗面所、温水洗浄便座 エアコン、公共下水										
学区	上所 小学校	距離約	830 m								
	鳥屋野 中学校	距離約	1,620 m								
交通	上所 駅	距離約	640 m								
	南高校前 バス停	距離約	280 m								
特記・備考	店舗・事務所不可										
	※駐車場は近隣にて別契約(空要確認) 工水パーキング 賃料7,150円～屋根付11,000円										
担当	田中	仲介料	58,300 円(税込)								

おすすめポイント！  
トイレリフォーム済み！2025年春 開業予定の上所駅に近い生活環境良好エリアです。



※図面と現況に差異がある場合は  
現況を優先とします。

千代田設備グループ 新潟知事免許(4)第4863号 (公社)新潟県宅地建物取引業協会会員 0120-0556-74  
 株式会社 千代田開発 URL: <http://chiyodakaihatsu.net/> TEL 025-378-0538  
 〒951-8126 新潟市中央区学校町通1番町2 (白山神社まえ・新潟地方裁判所となり) FAX 025-378-0539