



求人番号

15010-37427221

事業所番号

1501-620339-0

受付年月日 令和4年10月19日

紹介期限日 令和4年12月31日

# 求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	A23	A10		Z54

就業地住所

新潟県新潟市中央区

職業分類

347-01

産業分類

694 不動産管理業

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

## 1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ チヨダカイハツ 株式会社 千代田開発
所在地	〒950-0991 新潟県新潟市中央区下所島2丁目17-3 ホームページ <a href="http://chiyodakaihatsu.net">http://chiyodakaihatsu.net</a>

## 2 仕事内容

職種	テレワークの環境が整った不動産売買営業
仕事内容	不動産の売買や賃貸など不動産全般の仕事となります。 ※移転・業務拡張予定で、スタッフを増員します。 ※個人の営業実績により会社規定に基づく報奨金を毎月支給 反響対応・既存顧客へのアプローチにより、営業活動を行っていただきます。 株式会社千代田設備グループの不動産部門として設立。不動産の売買・賃貸・管理や宅地開発など不動産の幅広いメニューを取り扱っています。千代田設備グループ260名のスケールメリットを活かして、業務を行っています。 ※PC、スマホ貸与 ※業務上、車を使用する機会：有（マイカー／給油カード貸与）
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	事業所所在地と同じ 〒950-0991 新潟県新潟市中央区下所島2丁目17-3 受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）
マイ通勤	可 駐車場 あり
転可勤の性	なし
年齢	年齢制限 あり（45歳以下） 年齢制限該当事由 キャリア形成 45歳以下の方を募集（長期勤続によるキャリア形成を図るため）
学歴	必須 高校以上
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問
必要PCスキル	
必要な免許・資格	宅地建物取引士（旧：宅地建物取引主任者） あれば尚可 普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間なし 期間 試用期間中の労働条件

## 3 賃金・手当

(1/2)

月額 (a+b)	220,000 円 ~ 320,000 円
※（固定残業代がある場合は a+b+c）	
基本給 (a)	基本給（月額平均）又は時間額 200,000 円 ~ 300,000 円 月平均労働日数（21.6日）
給付 (b)	車両 手当 20,000 円 ~ 20,000 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	なし（円 ~ 円） 固定残業代に関する特記事項
その他手当 (d)	個人の営業実績により、会社規定に基づく報奨金を毎月支給 法人スマホ、ノートパソコン貸与、テレワークが可能 通勤及び業務の使用するガソリン代は法人負担
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	なし
賃締切日	固定（月末以外） 毎月 15日
賃支払日	固定（月末以外） 当月 25日
昇給	あり（前年度実績 あり） 金額 1月あたり 0 円 ~ 20,000 円（前年度実績）
賞与	あり（前年度実績 あり） 年2回（前年度実績） 賞与月数 計 3.00ヶ月分（前年度実績）



事業所名	株式会社 千代田開発
------	------------

## 求人票 (フルタイム)

## 4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1年単位) (1) 09時 00分 ~ 18時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間
	就業時間に関する特記事項 [ ]

時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 15時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等 [ ]
---------	---

休憩時間	60分	年間休日数	105日
------	-----	-------	------

休日等	水 祝日 その他 週休二日制 その他 [ 事務所移転に伴い、完全週休2日制 (日曜日定休、シフトにより好きな日を1日) 年末年始、ゴールデンウィーク、夏季休暇 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日 ]
-----	--

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他 ( )	未加入	あり (勤続 5年以上)
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 あり (一律 62歳)		
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設	なし		
	託児施設に関する特記事項 [ ]		

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 16人 就業場所 7人 (うち女性 2人) (うちパート 1人)	設立年 平成14年 資本金 1,000万円 労働組合 なし	
事業内容	株式会社千代田設備グループの不動産部門として設立。不動産の売買・賃貸・管理や宅地開発など不動産の幅広いメニューを取り扱っています。		
会社の特長	アットホームな雰囲気職場です。全営業が宅地建物取引士の資格保有していて、専門性に長けています。千代田設備グループ社員260名のスケールメリットを活かして、業務を行っております。		
役員/代表者名	代表取締役 佐藤 邦栄	法人番号 1110001006653	
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり	
	職務給制度 なし	復職制度 なし	
育児休業取得実績	なし	介護休業取得実績 なし	看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績	なし	U I J ターン歓迎	

## 求人に関する特記事項

○本社移転、拡張を計画しており、営業力強化を目指して人材を募集します。  
○営業は厳しいノルマを想像しますが、当社では、ノルマではなく個人のステップアップを目指した目標設定としています。  
○個人の営業実績に応じ、会社規定に基づく公平な報奨金制度を用意し、毎月、賃金と一緒に支給しています。  
○テレワークでも業務対応ができるよう環境整備をしました。個人の事情 (急遽、子どもの面倒を見る) 等で柔軟に対応しています。

※トライアル利用：無

「オンライン自主応募可」

## 7 選考等

採用人数	2人	募集理由	増員 [ ]
選考方法	書類選考	面接 (予定 2回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	随時 [ ]		
選考場所	〒 950-0991 新潟県新潟市中央区下所島2丁目17-3		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 <del>マイページ</del> [ その他 ]		
	送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ [ ]		
	郵送の送付場所 〒 950-0991 新潟県新潟市中央区下所島2丁目17-3		
	応募書類の返戻 選考後は返却		
	選考に関する特記事項 [ ]		
担当者	代表取締役 サトウ クニエイ 佐藤 邦栄 電話番号 025-284-1206 内線 ( ) FAX 025-284-7933 Eメール kuniei@chiyodasetsubi.com		



求人番号

15010-39220021

事業所番号

1501-620339-0

受付年月日 令和4年11月2日

紹介期限日 令和5年1月31日

# 求人票 (パートタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	A03			
	A10			

就業地住所

新潟県新潟市中央区

職業分類

281-03

産業分類

694 不動産管理業

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

## 1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ チヨダカイハツ 株式会社 千代田開発
所在地	〒950-0991 新潟県新潟市中央区下所島2丁目17-3 ホームページ <a href="http://chiyodakaihatsu.net">http://chiyodakaihatsu.net</a>

## 2 仕事内容

職種	不動産営業事務
仕事内容	不動産の売買や賃貸など不動産全般の営業事務となります。 ※移転・業務拡張予定で、スタッフを増員します。 株式会社千代田設備グループの不動産部門として設立。不動産の売買・賃貸・管理や宅地開発など不動産の幅広いメニューを取り扱っています。千代田設備グループ260名のスケールメリットを活かして、業務を行っています。
雇用形態	パート労働者 正社員以外の名称 正社員登用 あり 正社員登用の実績 (過去3年間) なし
派遣・請負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	事業所所在地と同じ 〒950-0991 新潟県新潟市中央区下所島2丁目17-3 2022年12月、新潟市中央区学校町通1番町2に移転します 受動喫煙対策 あり (屋内禁煙)		
マイ通勤	可 駐車場 あり	転可勤能の性	なし
年齢	年齢制限 あり (61歳以下) 年齢制限該当事由 定年を上限 *61歳以下の方を募集 (定年62歳)		
学歴	必須 高校以上		
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問		
必要スキル	ワード、エクセル		
必要な免許・資格	不問		
試用期間	試用期間なし 期間 試用期間中の労働条件		

## 3 賃金・手当

(1/2)

時間額 (a+b)	950円 ~ 1,000円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (時間換算額)	950円 ~ 1,000円
賃金の支払われる手当 (b)	手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当付記事項 (d)	
賃形態等	時給 円 ~ 円 その他内容
通手動当	なし
賃締切日	固定 (月末以外) 毎月 15日
賃支払日	固定 (月末以外) 当月 25日
昇給	なし
賞与	なし 年回 (前年度実績)



事業所名	株式会社 千代田開発
------	------------

## 求人票 (パートタイム)

## 4 労働時間

就業時間	(1) ~ (2) ~ (3) ~ 又は 09時 00分 ~ 18時 00分 の間の 6時間 以上 就業時間に関する特記事項 週2~3日、1日6~8時間勤務を希望します。
------	--

時間外労働時間	時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
---------	--

休憩時間	60分 週所定労働日数 週2日 ~ 週3日
------	-----------------------

休日等	日 祝日 その他 週休二日制 毎 週 事務所移転に伴い、完全週休2日制（日曜日定休、シフトにより好きな日を1日）年末年始、ゴールデンウィーク、夏季休暇 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 3日
-----	---

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ( )	退職金共済	退職金制度
		未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 あり (一律 62歳)		
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 ( )		
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項		

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 16人 就業場所 7人 (うち女性 2人) (うちパート 1人)	設立年 平成14年 資本金 1,000万円 労働組合 なし	
事業内容	株式会社千代田設備グループの不動産部門として設立。不動産の売買・賃貸・管理や宅地開発など不動産の幅広いメニューを取り扱っています。		
会社の特長	アットホームな雰囲気職場です。全営業が宅地建物取引士の資格保有していて、専門性に長けています。千代田設備グループ社員260名のスケールメリットを活かして、業務を行っております。		
役員/代表者名	代表取締役 佐藤 邦栄	法人番号 1110001006653	
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり	
	職務給制度 なし	復職制度 なし	
育児休業取得実績	なし	介護休業取得実績 なし	看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績	なし	U I J ターン歓迎	

## 求人に関する特記事項

○本社移転、拡張を計画しており、営業力強化を目指して人材を募集します。

\*就業条件が要件を満たす場合、雇用保険加入  
\*トライアル雇用：無

「オンライン自主応募可」

## 7 選考等

採用人数	1人	募集理由	増員
選考方法	書類選考	面接 (予定 2回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	随時		
選考場所	〒 950-0991 新潟県新潟市中央区下所島2丁目17-3		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 <del>必要</del> ( ) 送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒 950-0991 新潟県新潟市中央区下所島2丁目17-3 応募書類の返戻 選考後は返却		
	選考に関する特記事項		
担当者	代表取締役 サトウ クニエイ 佐藤 邦栄 電話番号 025-284-1206 内線 ( ) FAX 025-284-7933 Eメール kuniei@chiyodasetsubi.com		